



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Гранель"

наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц)

141068, Московская область, г. Королев, ул.  
Сакко и Ванцетти, д. 9, пом. I, комн. 4,  
[n.serebryakova@granelle.com](mailto:n.serebryakova@granelle.com)

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09.06.2018

№ RU50-12-10876-2018

### Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплексной многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки с объектами социальной и инженерной инфраструктуры, пусковой комплекс № 8, жилой дом № 12 с внутреплощадочными сетями инженерного обеспечения по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, г.п. Мытищи, восточнее д. Погорелки.»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертстройинжиниринг"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№50-2-1-3-0127-18 от 16.04.2018
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:12:0090221:1309
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50501102-1167 утверждён постановлением администрации г.п. Мытищи от 29.12.2014 № 2317
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	утверждены Постановлением Администрации г.п. Мытищи от 29.12.2014 г. № 2317
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «УК Апофема»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
<b>Жилой дом № 12</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>25977,79</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>65889,00</b>
Объем (куб. м):	<b>92645,13</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>10751,85</b>
Количество этажей (шт.):	<b>7</b>	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>4975,55</b>		
Иные показатели:	<b>Жилой дом № 12</b> <b>Объем надземной части, по проекту , куб.м - 81893,28;</b> <b>Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 17239,10;</b> <b>Количество квартир, всего, по проекту шт. - 452;</b> <b>Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 158;</b> <b>Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 144;</b> <b>Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 8;</b> <b>Иные основные показатели, по проекту - количество однокомнатных квартир с кухней нишей (студий): 142</b>  <b>Площадь подземного этажа - 3781,2 кв.м.;</b>		
<b>Трансформаторная подстанция № 12а</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>56,45</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>65889,00</b>
Объем (куб. м):	<b>142,57</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>41,42</b>
Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>31,86</b>		
Иные показатели:	<b>Трансформаторная подстанция</b> <b>Объем надземной части, по проекту , куб.м - 101,15;</b>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Московская область, г.о. Мытищи, г. Мытищи</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	-	

Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до \_\_\_\_\_ в соответствии с

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
09.06.2018



**Е.С. Черникова**  
(расшифровка подписи)

«На основании заявления ООО "Гранель" (Р001-7444454227-13687573) внести в разрешение на строительство от 09.06.2018 № RU50-12-10876-2018, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее разрешение на строительство) следующее(ие) изменение(я):  
словосочетание "Срок действия настоящего разрешения – до" разрешения на строительство заменить на словосочетание: "Срок действия настоящего разрешения – до 09.06.2021 в соответствии с 21.003.01-12-ПОС".

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
19.06.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)