



14266

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Закрытому акционерному обществу «Саб-Урбан»**
143442, Московская область, Красногорский р-н,
п/о Отрадное, ООО «Конкурс клуб «Отрадное»», стр. 36

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **«28» декабря 2015г.**

№ **RU50-10-3567-2015**

I. **Министерство строительного комплекса Московской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного** объекта капитального строительства; **линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по** сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта. **«Множкквартирные 8-ми этажные секционные жилые дома №10.1 и 10.2 в составе жилого комплекса»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Красногорский район, дер. Сабурово, ул. Парковая, д. 13 и д. 15

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на **земельном** участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:11:0020214:363**

строительный адрес: **Московская область, Красногорский район, вблизи дер. Сабурово.**

В отношении объекта капитального строительства выдано **разрешение на строительство, RU50505302-085/13-12, дата выдачи 11.10.2013г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация сельского поселения Отрадненское Красногорского муниципального района Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	-	-
- многоквартирный 8-ми этажный секционный жилой дом №10.1 –	куб. м	35907,10	40498,00
- многоквартирный 8-ми этажный секционный жилой дом №10.2 –	куб. м	11962,60	12918,00
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь			
- многоквартирный 8-ми этажный секционный жилой дом №10.1 –	кв. м	10437,70	9315,00
- многоквартирный 8-ми этажный секционный жилой дом №10.2 –	кв. м	3671,00	3279,70
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

Площадь застройки	кв. м	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
2.2.1 Многоквартирный 8-ми этажный секционный жилой дом №10.1			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6043,50	6125,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме - общая площадь кладовых помещений –	кв. м	322,10	320,80
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	155/-	155/-
в том числе:			
- свободной планировки –	шт./кв. м	27/-	27/-
1-комнатные	шт./кв. м	72/-	72/-
2-комнатные	шт./кв. м	56/-	56/-
3-комнатные	шт./кв. м	12/-	12/-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6300,60	6417,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	монолитный железобетон
Материалы стен	-	-	газобетонные блоки, кирпич
Материалы перекрытий	-	-	монолитный железобетон
Материалы кровли	-	-	рулонная кровля
Иные показатели - количество кладовых помещений –	шт.	86	86
2.2.2 Многоквартирный 8-ми этажный секционный жилой дом №10.2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2237,20	2259,90

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
- общая площадь кладовых помещений –	кв. м	128,00	128,00
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	54/-	54/-
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	22/-	22/-
2-комнатные	шт./кв. м	32/-	32/-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2360,40	2385,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	монолитный железобетон
Материалы стен	-	-	газобетонные блоки, кирпич
Материалы перекрытий	-	-	монолитный железобетон
Материалы кровли	-	-	рулонная кровля
Иные показатели			
- количество кладовых помещений –	шт.	33	33

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	-	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 19.11.2015г., 05.08.2015г., подготовленных кадастровым инженером – Куликовой Ольгой Викторовной, квалификационный аттестат №50-10-7.

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

«28» декабря 2015г.
м.п.



Е. В. Соколова

Е.В. Соколова



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

ВЕД. СПЕЦИАЛИСТ 28.12.2016г.

Должность
БЕЛЬКОВ А. Ю.

Дата
А. Ю. Бельков
подпись

