



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
"Осенний квартал"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

141014, Московская область, Мытищи, г.
Мытищи, ул. Веры Волошиной, д. 19/16
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11.05.2017

№ RU50-24-8091-2017

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, нежилыми строениями (лит. А,Б,В,Г,Д,Е), расположенный по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, мкрн. 17А. (1 этап)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертстройинжиниринг"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 28.03.2017 № 50-2-1-3-0065-17	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:12:0101003:2400	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:12:0101003	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU5050501102-700 утвержден постановлением Главы городского поселения Мытищи от 04.09.2013 №1455	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО "МГПИМ"	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Жилой блок 1			
	Общая площадь (кв. м):	12721,86	Площадь участка (кв. м): 34122,00
	Объем (куб. м):	44758,65	в том числе подземной части (куб. м): 2913,61
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): -

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1087,57		
Иные показатели:	общая площадь квартир - 7812,80 кв.м. количество квартир - 160 общая площадь встроенных помещений офисов на первом этаже - 475,41 кв.м. общая площадь пристроенных помещений офисов и кладовых - 434,90 кв.м. количество этажей пристроенных помещений офисов и кладовых - 2.		
Жилой блок 5			
Общая площадь (кв. м):	13672,92	Площадь участка (кв. м):	34122,00
Объем (куб. м):	47144,10	в том числе подземной части (куб. м):	3227,60
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1240,40		
Иные показатели:	общая площадь квартир - 7708,19 кв.м. количество квартир - 171 общая площадь встроенных помещений офисов на первом этаже - 906,50 кв.м. общая площадь пристроенных помещений офисов и кладовых - 545,42 кв.м. количество этажей пристроенных помещений офисов и кладовых - 2.		
Жилой блок 6			
Общая площадь (кв. м):	13171,40	Площадь участка (кв. м):	34122,00
Объем (куб. м):	44589,50	в том числе подземной части (куб. м):	2330,60
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	-

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	911,60		
Иные показатели:	общая площадь квартир - 7956,96 кв.м. количество квартир - 176 общая площадь встроенных помещений офисов на первом этаже - 597,14 кв.м.		
Трансформаторная подстанция			
Общая площадь (кв. м):	29,74	Площадь участка (кв. м):	34122,00
Объем (куб. м):	141,25	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	31,86		
Иные показатели:	-		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, мкрн. 17А	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 11.11.2018 в соответствии с ;

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
11.05.2017



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 84036377820586806723374
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)