



Кому: **ООО «Союз АГРО»**

(наименование застройщика)

119034, г. Москва,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

1-й Зачатьевский пер., д.4, офис 3

полное наименование организации – для юридических лиц),  
его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ **R U 5 0 5 0 5 3 0 2 - 0 9 9 / 1 3 - 1 2**

**Администрация сельского поселения Отраденское**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

**Красногорского муниципального района Московской области**

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства: (ненужное зачеркнуть)

**17-22-х этажный 12-ти секционный многоквартирный жилой дом № 4 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и двумя ИТП в составе 1 очереди строительства жилого комплекса с объектами социальной и инженерной инфраструктуры.**

Технико-экономические показатели земельного участка:

- площадь земельного участка (кадастровый № 50:11:0020410:0021): **20,11 га;**
- площадь участка строительства: **25945,00 кв.м;**
- площадь застройки: **6978,00 кв.м;**
- площадь покрытий: **10012,00 кв.м;**
- площадь озеленения: **8955,00 кв.м;**

Технико-экономические показатели объектов: *см. на обороте.*

### Особые условия:

- при необходимости вырубки (пересадки) зеленых насаждений оформить Разрешение на вырубку деревьев и кустарников в установленном порядке;
- перед началом земляных работ оформить Ордер на право производства земляных работ в установленном порядке.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

**расположенного по адресу: МО, Красногорский район, вблизи дер. Путилково**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до:

**«30» сентября 2015 г.**

И.о. главы администрации

с.п. Отраденское

**Красногорского муниципального района Московской области**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

М.П.

**З.В. Басистая**

(расшифровка подписи)

«**05**» **НОЯБРЯ** 2013 г.

Действие настоящего разрешения продлено до: «» **20** г.

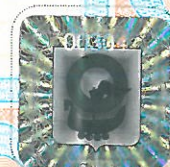
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

«» **20** г.



*Продолжение.*

Технико-экономические показатели объектов:

**17-22-х этажный 12-ти секционный многоквартирный жилой дом № 4 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и двумя ИТП:**

- количество секций: **12**;
- этажность: **17-18-20-22** эт. + **нижний техэтаж + верхний техэтаж** (верхняя отметка – **72,15** м):
- площадь застройки: **6956,00** кв.м;
- общая площадь жилого дома: **104660,00** кв.м, в т.ч.:
  - общая площадь квартир: **70810,00** кв.м;
  - площадь помещений без конкретной технологии: **2519,00** кв.м;
- общее количество квартир: **1315**, в т.ч.:
  - однокомнатных: **760**;
  - двухкомнатных: **360**;
  - трехкомнатных: **195**;
- строительный объем жилого дома: **363365,00** куб.м, в т.ч.:
  - надземной части: **347044,00** куб.м;
  - подземной части: **16321,00** куб.м;

**Трансформаторная подстанция (поз. №15 по ГП);**

**Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения:**

- водопровод;
- хозяйственно-бытовая канализация (К1);
- водосток (К2);
- теплосеть;
- электроснабжение;
- наружное освещение;
- наружные сети связи.

