



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Обществу с ограниченной  
ответственностью «Гранель»**

(наименование застройщика)

**141068, Московская область,  
г.Королев, ул.Сакко и Ванцетти,  
Балашихинское шоссе,  
д.9, пом.1**

юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 29.04.2016

№ RU50-49-4824-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктурой. поз.41 по ГП</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	<b>ООО «Экспертстройинжиниринг»</b>

	заклЮчения государственной экологической экспертизы		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№50-2-1-3-0022-16 от 19.02.2016</b>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:45:0010142:192</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:45:0010142</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU50302000-917 утвержден постановлением администрации города Королева Московской области от 16.09.2014г. №1619</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «МИКАЗ» 2016</b>	
4,	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Количество секций – 2. Общая площадь квартир – 1178,8кв.м. Количество квартир - 32шт. однокомнатных квартир студий - 9шт. однокомнатных - 7шт. двухкомнатных - 16шт.</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>1480,5</b>	Площадь участка, (га.): <b>13128,0</b>

	Строительный объем (куб. м):	7035,1	в т. ч. подземной части (куб. м):	1093,4
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	14,500
	в т.ч. подземных (шт.):	1	Площадь застройки (кв.м):	536,4
	Площадь озеленения (кв.м)	-	Площадь покрытий (кв.м):	-
	Иные показатели	Включая инженерное обеспечение объекта		
5	Адрес (местоположение) Объекта	Московская область, г.Королев, мкр.Болшево, ул.Полевая, д.9		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

**Срок действия настоящего разрешения в соответствии с Проектом организации строительства – ПОС до 29 августа 2017г.**

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

« 29 » апреля 20 16 г.

М.П.

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20вх-15897 от 11.04.2017 ООО «Гранель» внести изменения в разрешение на строительство №RU50-49-4824-2016 от 29.04.2016:

на титульном листе разрешения на строительство адрес юридического лица изложить в следующей редакции: «141068, Московская область, г. Королев, ул. Сакко и Ванцетти, д. 9, пом. I, комн. 4»;

пункт 5. Таблицы разрешения на строительство «Адрес (местоположение) Объекта» изложить в следующей редакции:

Адрес (местоположение) Объекта»	<b>Московская область, г. Королев, мкр-н Болшево, ул. Полевая, д. 9 участок находится примерно в 280 метрах по направлению на запад от ориентира, расположенного за пределами участка</b>
---------------------------------	---

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

“ 14 ” апреля 20 17 г.

М.П.

(подпись)

**Е.В. Соколова**

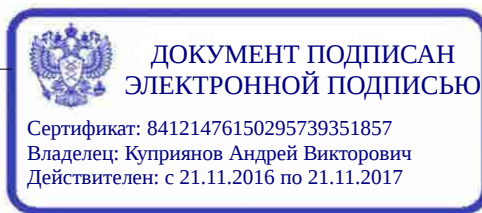
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до 29.12.2017

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
21.08.2017



**А.В. Куприянов**  
(расшифровка подписи)