



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 30182

экз. № 1

**Акционерное общество «Инвестиции в
развитие технологий»**
Кому _____

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7705678285, ОГРН 1057747677822,

почтовый адрес: 115184 Москва,

ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 13 » июля 2017 г.

N 77-180000-014897-2017

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс 3-й этап строительства (2-я очередь строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ г. Москвы Мосгосэкспертиза
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3-2021-17 от 15.06.2017 44-1-1-2-2345-18 от 24.07.2018 44-1-1-2-004152-2015 от 07.02.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:03:0003025:5459
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального	

Заместитель председателя

*Исполнительный директор
Заместитель председателя
А.В. Фирогов*

	строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-180000-024851 от 24.05.2017 выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «КРЕАПЛИОС», шифр 21-12-15 от 2016 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	32950,86	Площадь участка (кв. м): 50444,0
	Объем (куб. м):	140178,55 <i>139151,3</i>	в том числе подземной части (куб. м): 24978,05
	Количество этажей (шт.):	7-13-14-16 + 1 подз.	Высота (м): 59,350
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	2941,0	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 245; Площадь квартир общая (кв.м.): 19429,86; <i>20053,72</i> Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 243; Площадь встроенно-пристроенных нежилых (коммерческих) помещений (кв.м): 1037,63; Площадь офисных помещений (кв.м): 842,27; <i>853,62 855,44</i>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ВАО, Преображенское, ул. Краснобогатырская, в.д. 90	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Исключенный объект</i>	
	Категория: (класс)	<i>Заместитель председателя</i>	
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «13» июля 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«13» июля 2017 г.

М.П.

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Исключенный объект
Заместитель председателя



РС № 0029433

А.Б. Пирогов