



14918

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью

«Симон Джессо»

123317 г. Москва, Пресненская

набережная, д. 8, стр. 1

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 11.01.2016

№ RU50-19-3856-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Малозэтажный жилой дом с подземным паркингом и детским дошкольным учреждением</b>

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «МОСЭКСПЕРТ»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>от 29.12.2015 № 4-1-1-0255-15</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:20:0070229:837</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:20:0070229</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU50511104-MSK001486 Утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 19.10.2015 № Г19/1720</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>Утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 20.07.2015г. № П19/1077</b>
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «ИПР-Проект»</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом</b>			
Общая площадь (кв. м)	<b>23282,4</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>21200,0</b>
Объем(куб. м)	<b>64955,27</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>8703,21</b>
Количество этажей (шт.):	<b>3+нижний технический+мансарда+чердак</b>	Высота (м): (максимальная отметка торцевой части кровли)	<b>15,86</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>нижний технический</b>	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>6859,93</b>		
Иные показатели	<b>Количество секций-14 Общая площадь квартир -18 851,0 кв.м Площадь нежилых помещений- 102,21</b>		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Детское дошкольное учреждение</b>			
Общая площадь (кв. м)	<b>1168,93</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>21200,0</b>
Объем(куб. м)	<b>5157,28</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>986,10</b>
Количество этажей (шт.):	<b>3+подвал</b>	Высота (м): (максимальная отметка	<b>13,40</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>подвал</b>	Вместимость (чел.):	<b>49</b>
Площадь застройки (кв. м):	<b>375,93</b>		
Иные показатели	-		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Подземная автостоянка</b>			
Общая площадь (кв. м)	<b>3008,65</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>21200,0</b>
Объем(куб. м)	<b>9699,95</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>9379,35</b>
Количество этажей (шт.):	<b>1</b>	Высота (м): (максимальная отметка)	<b>3,50</b>

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (машиноместа):	88
Площадь застройки (кв. м): (надземной части подземной автостоянки)	137,97		
Иные показатели	-		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Блочная комплектная трансформаторная подстанция (2БКТП)</b>			
Общая площадь (кв. м)	29,2	Площадь участка (кв. м):	21200,0
Объем(куб. м)	144,3	в том числе подземной части (куб.м):	57,3
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м): (максимальная отметка)	2,89
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	32,1		
Иные показатели			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Блочно-модульная газовая водогрейная котельная (БМК)</b>			
Общая площадь (кв. м)	90,0	Площадь участка (кв. м):	21200,0
Объем(куб. м)	278,4	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м): (максимальная отметка)	11,65
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	52,56		
Иные показатели	-		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Подземная насосная станция противопожарного водоснабжения комплектной поставки с подземными резервуарами запаса воды на противопожарные нужды</b>			

Общая площадь (кв. м)	9,27	Площадь участка (кв. м):	21200,0
Объем(куб. м)	90,64	в том числе подземной части (куб.м):	67,55
Количество этажей (шт.):	1+подземный	Высота (м): (максимальная отметка)	2,5
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	9,27		
Иные показатели	Включая инженерно-техническое обеспечение в границах участка		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Одинцовский муниципальный район, городское поселение Лесной городок, д. Бородки, ул. Парковая, участок 1	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 11 ” декабря 20 19 г. в соответствии с Разделом 6 «Проект организации строительства» 647-10-14-ПОС

Первый заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

  
(подпись)

В.Г. Сомов  
(расшифровка подписи)

“ 11 ” января 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения

продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. М.П.

Историческое строительство администрации  
Московской области  
Московская область, г. Коломна,  
Бульвар Строителей, д. 4, корп. 1  
**ЗАМ. НАЧАЛЬНИКА** / **11.01.2016**  
**ОТДЕЛА**

Должность  
**ЧЕРНЕЦОВА Л.Г.** / *Л.Г. Чернецова* Дата  
№13

