



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 34125

экз. № 2

**Общество с ограниченной
ответственностью «Студия»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7726602551, ОГРН 1087746996479,
почтовый адрес: 127572, г. Москва,
ул. Новгородская, д. 25

его почтовый индекс и адрес,
info@study-a.ru

адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 12 » апреля 2017 г.

N 77-135000-014349-2017

Комитет государственного строительного надзора города Москвы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилой комплекс с нежилыми помещениями, подземной автостоянкой и отдельно стоящим дошкольным образовательным учреждением Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза» 4-1-1-0171-15 от 13.10.2015; 77-2-1-2-0015-17 от 17.02.2017 77-2-1-2-002910-2019 от 13.02.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:03:0005003:54

Исполнительный директор
А.Б. Суряев

Исправленный вариант
Защитить



И.В. Пирогов

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU77-135000-013543 от 09.10.2014, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 51/13-ПД от 2015 г., разработана ООО «Арх Проект-2»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой комплекс с нежилыми помещениями		
	Общая площадь (кв. м):	55182,0 54997,0	Площадь участка (кв. м): 17571,0
	Объем (куб. м):	251420,0 241027,0	в том числе подземной части (куб. м): 96830,0 94566,0
	Количество этажей (шт.):	19 + цокольный + 1 подземный	Высота (м): 70,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1 подземный	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	3418,0	23549,3
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м.): 22630,0 ; Количество квартир (шт.): 348; Количество мест хранения автомобилей в гаражах-стоянках (м/мест): 480; 340; Общая площадь встроено-присоединенных нежилых помещений (кв.м.): 5150,0 5134,0	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ДОУ		
	Общая площадь (кв. м):	1638,0	Площадь участка (кв. м): 17571,0
	Объем (куб. м):	7847,0	в том числе подземной части (куб. м): 2264,0
	Количество этажей (шт.):	2 + подвал	Высота (м): 10,7
	Количество подземных этажей (шт.):	подвал	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	659,0	
	Иные показатели:	Вместимость (емкость) дошкольного образовательного учреждения (мест/групп): 50/2	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ВАО, Измайлово, ул. Никитинская, вл. 10/1	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до « 12 » сентября 2020 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 12 » апреля 20 17

М.П.



(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

РС № 0028422