

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002596 от 26.06.2022

Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом. Корпус 1,2 и подземный паркинг (1 этап), Корпус 3,4 (2 этап), Корпус 5,6 (3 этап). Адрес: Москва, Сельскохозяйственная ул. уч.26/2

Дата первичного размещения: 26.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСКРА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСКРА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 127006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: М.Дмитровка
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18А; Строение: 3, эт.3
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 021-55-04
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@soyuzmoscow.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://soyuzmoscow.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Щекин
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ГКР-УК"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9717106688
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа "Родина"; ООО Специализированный застройщик Искра
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703429621
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177746644646
	2.1.3	Дата регистрации: 30.06.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ГРАДПРОЕКТ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703403101
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Винер
	3.4.2	Имя: Натан
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Федеративная Республика Германия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 65 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 200-350-071 76
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772986203232
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Винер Натан владеет 23,5% долей в уставном капитале ООО"Градпроект"и косвенно 41,16% долей в уставном капитале ООО"Градпроект", что составляет 70% долей в уставном капитале ООО"Группа Родина", которая владеет 58,8% долей в уставном капитале ООО"Градпроект", которое в свою очередь владеет 100% долей в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"Искра"

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Щекин
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 17 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 074-905-870 95
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 505198163213
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Щекин Владимир Игоревич косвенно владеет 17,64% долей в уставном капитале ООО"Градпроект", что составляет 30% долей в уставном капитале ООО"Группа Родина", которая владеет 58,8% долей в уставном капитале ООО"Градпроект", которое в свою очередь владеет 100% долей в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"Искра"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шматко
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 18 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 074-905-870 95
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772863837983

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Шматко Елена Николаевна владеет 17,7% долей в уставном капитале ООО"Градпроект", которое в свою очередь, владеет 100% долей в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"Искра"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГКР-УК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700485122
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРАДПРОЕКТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703403101
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746127127
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРУППА РОДИНА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707437415
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700022364
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -9,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33 806,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 286 678,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено строительство многоэтажного жилого комплекса состоящего из 6 корпусов и подземного паркинга
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом, Этап 1, Корпус 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Сельскохозяйственная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Москва, ул.Сельскохозяйственная, уч 26/2 , корпус 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 565,9 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом, Этап 1, Корпус 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.10	Наименование улицы: Сельскохозяйственная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Москва, ул.Сельскохозяйственная, уч 26/2 , корпус 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 407,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом, Этап 2, Корпус 3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Сельскохозяйственная
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Москва, ул.Сельскохозяйственная, уч 26/2 , корпус 3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15 218,4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом, Этап 2, Корпус 4
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Сельскохозяйственная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Москва, ул.Сельскохозяйственная, уч 26/2 , корпус 4
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9 764,4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом, Этап 3, Корпус 5
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Сельскохозяйственная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 26
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Москва, ул.Сельскохозяйственная, уч 26/2 , корпус 5
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 376,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом, Этап 3, Корпус 6
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Сельскохозяйственная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 26
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Москва, ул.Сельскохозяйственная, уч 26/2 , корпус 6

	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 495,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом, Этап 1, подземный пакинг
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Сельскохозяйственная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Москва, ул.Сельскохозяйственная, уч 26/2
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 861,4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 928,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 872,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 800,90 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 928,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 751,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 679,40 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 580,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 777,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 358,00 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 568,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 568,80 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 919,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 824,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 744,80 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 919,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 946,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 865,50 м2

9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 236,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 236,40 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 22
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАТЕРИНЫ ГРЕНЬ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705536523
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "БЕЗОПАСНОСТЬ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717768952
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: САТЕЛ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715559657
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734582972
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БЮРО ТЕХНОЛОГИЙ БЕЗОПАСНОСТИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730205821
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-026511-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): СОЮЗ; Спортивно-оздоровительный кластер юности и здоровья; Sport Resort Квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-184000-020269-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-057283
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.03.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.04.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0018007:4602

	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 390,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 3
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 33
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На внутредворовой территории предусматривается три детских площадки, вне двора предусматривается две.на площадках размещаются качели, горки, качалки-балансиры, качалки на пружинах, лазилка-переправа и различные игровые комплексы.производитель оборудования-Игратекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается пересадка существующих зелёных насаждений — кустарников в одиночной посадке в количестве 7 штук.Предусматривается комплексное озеленение дворовой территории деревьями и кустарниками в одиночной посадке в количестве 54 деревьев и 100 кустарников, как лиственных, так и хвойных
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На участке предусмотрено безбарьерное перемещение как по внутридворовой территории, так и вокруг корпусов с пешеходным сообщением с прилегающей озеленённой территорией на западе
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение проезда, вдоль жилого комплекса, Освещение пешеходных дорожек и площадок для отдыха (Технические условия ГУП"Моссвет"от 14.09.2021г.№ 24702)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210823/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 304 822 014,77 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 030 912,35 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: БН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 497 546,67 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 215 452,37 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-610104/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 207 361 057,27 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 205
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	87.80	3	37.70	3.02
2	Квартира	2	1	68.10	2	29.00	3.02
3	Квартира-студия	2	1	31.60	1	12.40	3.02
4	Квартира	2	1	47.90	1	18.30	3.02
5	Квартира	2	1	97.50	3	38.40	3.02
6	Квартира-студия	2	1	31.60	1	9.60	3.02
7	Квартира	2	1	61.00	2	26.20	3.02
8	Квартира	2	1	62.70	2	25.40	3.02
9	Квартира-студия	2	1	38.50	1	10.80	3.02
10	Квартира-студия	2	1	33.50	1	17.20	3.02
11	Квартира	2	1	48.60	1	17.30	3.02
12	Квартира	2	1	44.00	1	13.50	3.02
13	Квартира	2	1	104.00	3	41.00	3.02
14	Квартира	3	1	86.90	3	37.70	3.02
15	Квартира	3	1	67.20	2	29.00	3.02
16	Квартира-студия	3	1	30.90	1	12.40	3.02
17	Квартира	3	1	47.20	1	18.10	3.02
18	Квартира	3	1	96.20	3	38.40	3.02
19	Квартира-студия	3	1	31.00	1	9.60	3.02
20	Квартира	3	1	60.10	2	26.20	3.02
21	Квартира	3	1	61.70	2	25.40	3.02
22	Квартира-студия	3	1	37.90	1	10.80	3.02
23	Квартира-студия	3	1	32.90	1	17.20	3.02
24	Квартира	3	1	47.90	1	17.20	3.02

25	Квартира	3	1	43.40	1	13.60	3.02
26	Квартира	3	1	102.80	3	41.00	3.02
27	Квартира	4	1	86.90	3	37.70	3.02
28	Квартира	4	1	67.20	2	29.00	3.02
29	Квартира-студия	4	1	30.90	1	12.40	3.02
30	Квартира	4	1	47.20	1	18.10	3.02
31	Квартира	4	1	96.20	3	38.40	3.02
32	Квартира-студия	4	1	31.00	1	9.60	3.02
33	Квартира	4	1	60.10	2	26.20	3.02
34	Квартира	4	1	61.70	2	25.40	3.02
35	Квартира-студия	4	1	37.90	1	10.80	3.02
36	Квартира-студия	4	1	32.90	1	17.20	3.02
37	Квартира	4	1	47.90	1	17.20	3.02
38	Квартира	4	1	43.40	1	13.60	3.02
39	Квартира	4	1	102.80	3	41.00	3.02
40	Квартира	5	1	86.90	3	37.70	3.02
41	Квартира	5	1	67.20	2	29.00	3.02
42	Квартира-студия	5	1	30.90	1	12.40	3.02
43	Квартира	5	1	47.20	1	18.10	3.02
44	Квартира	5	1	96.20	3	38.40	3.02
45	Квартира-студия	5	1	31.00	1	9.60	3.02
46	Квартира	5	1	60.10	2	26.20	3.02
47	Квартира	5	1	61.70	2	25.40	3.02
48	Квартира-студия	5	1	37.90	1	10.80	3.02
49	Квартира-студия	5	1	32.90	1	17.20	3.02
50	Квартира	5	1	47.90	1	17.20	3.02
51	Квартира	5	1	43.40	1	13.60	3.02
52	Квартира	5	1	102.80	3	41.00	3.02
53	Квартира	6	1	89.50	3	37.70	3.02
54	Квартира	6	1	73.40	2	28.80	3.02
55	Квартира	6	1	54.40	1	14.50	3.02
56	Квартира	6	1	111.80	3	46.10	3.02
57	Квартира	6	1	40.60	1	13.00	3.02
58	Квартира	6	1	62.00	2	26.20	3.02
59	Квартира	6	1	63.60	2	25.40	3.02
60	Квартира	6	1	74.20	2	31.50	3.02
61	Квартира	6	1	49.20	1	17.20	3.02
62	Квартира	6	1	44.70	1	13.60	3.02
63	Квартира	6	1	105.30	3	40.70	3.02
64	Квартира	7	1	89.50	3	37.70	3.02
65	Квартира	7	1	73.40	2	28.80	3.02
66	Квартира	7	1	54.40	1	14.50	3.02
67	Квартира	7	1	111.80	3	46.10	3.02

68	Квартира	7	1	40.60	1	13.00	3.02
69	Квартира	7	1	62.00	2	26.20	3.02
70	Квартира	7	1	63.60	2	25.40	3.02
71	Квартира	7	1	74.20	2	31.50	3.02
72	Квартира	7	1	49.20	1	17.20	3.02
73	Квартира	7	1	44.70	1	13.60	3.02
74	Квартира	7	1	105.30	3	40.70	3.02
75	Квартира	8	1	89.50	3	37.70	3.02
76	Квартира	8	1	73.40	2	28.80	3.02
77	Квартира	8	1	54.40	1	14.50	3.02
78	Квартира	8	1	111.80	3	46.10	3.02
79	Квартира	8	1	40.60	1	13.00	3.02
80	Квартира	8	1	62.00	2	26.20	3.02
81	Квартира	8	1	63.60	2	25.40	3.02
82	Квартира	8	1	74.20	2	31.50	3.02
83	Квартира	8	1	49.20	1	17.20	3.02
84	Квартира	8	1	44.70	1	13.60	3.02
85	Квартира	8	1	105.30	3	40.70	3.02
86	Квартира	9	1	89.50	3	37.70	3.02
87	Квартира	9	1	73.40	2	28.80	3.02
88	Квартира	9	1	54.40	1	14.50	3.02
89	Квартира	9	1	111.80	3	46.10	3.02
90	Квартира	9	1	40.60	1	13.00	3.02
91	Квартира	9	1	62.00	2	26.20	3.02
92	Квартира	9	1	63.60	2	25.40	3.02
93	Квартира	9	1	74.20	2	31.50	3.02
94	Квартира	9	1	49.20	1	17.20	3.02
95	Квартира	9	1	44.70	1	13.60	3.02
96	Квартира	9	1	105.30	3	40.70	3.02
97	Квартира	10	1	89.50	3	37.70	3.02
98	Квартира	10	1	73.40	2	28.80	3.02
99	Квартира	10	1	54.40	1	14.50	3.02
100	Квартира	10	1	111.80	3	46.10	3.02
101	Квартира	10	1	40.60	1	13.00	3.02
102	Квартира	10	1	62.00	2	26.20	3.02
103	Квартира	10	1	63.60	2	25.40	3.02
104	Квартира	10	1	74.20	2	31.50	3.02
105	Квартира	10	1	49.20	1	17.20	3.02
106	Квартира	10	1	44.70	1	13.60	3.02
107	Квартира	10	1	105.30	3	40.70	3.02
108	Квартира	11	1	89.50	3	37.70	3.02
109	Квартира	11	1	73.40	2	28.80	3.02
110	Квартира	11	1	54.40	1	14.50	3.02

111	Квартира	11	1	111.80	3	46.10	3.02
112	Квартира	11	1	40.60	1	13.00	3.02
113	Квартира	11	1	62.00	2	26.20	3.02
114	Квартира	11	1	63.60	2	25.40	3.02
115	Квартира	11	1	74.20	2	31.50	3.02
116	Квартира	11	1	49.20	1	17.20	3.02
117	Квартира	11	1	44.70	1	13.60	3.02
118	Квартира	11	1	105.30	3	40.70	3.02
119	Квартира	12	1	89.50	3	37.70	3.02
120	Квартира	12	1	73.40	2	28.80	3.02
121	Квартира	12	1	54.40	1	14.50	3.02
122	Квартира	12	1	111.80	3	46.10	3.02
123	Квартира	12	1	40.60	1	13.00	3.02
124	Квартира	12	1	62.00	2	26.20	3.02
125	Квартира	12	1	63.60	2	25.40	3.02
126	Квартира	12	1	74.20	2	31.50	3.02
127	Квартира	12	1	49.20	1	17.20	3.02
128	Квартира	12	1	44.70	1	13.60	3.02
129	Квартира	12	1	105.30	3	40.70	3.02
130	Квартира	13	1	89.50	3	37.70	3.02
131	Квартира	13	1	73.40	2	28.80	3.02
132	Квартира	13	1	54.40	1	14.50	3.02
133	Квартира	13	1	127.60	4	58.00	3.02
134	Квартира	13	1	73.90	2	28.50	3.02
135	Квартира	13	1	77.90	3	37.90	3.02
136	Квартира	13	1	74.10	2	31.60	3.02
137	Квартира	13	1	49.20	1	17.20	3.02
138	Квартира	13	1	44.70	1	13.60	3.02
139	Квартира	13	1	105.30	3	40.70	3.02
140	Квартира	14	1	89.50	3	37.70	3.02
141	Квартира	14	1	73.40	2	28.80	3.02
142	Квартира	14	1	54.40	1	14.50	3.02
143	Квартира	14	1	127.60	4	58.00	3.02
144	Квартира	14	1	73.90	2	28.50	3.02
145	Квартира	14	1	77.90	3	37.90	3.02
146	Квартира	14	1	74.10	2	31.60	3.02
147	Квартира	14	1	49.20	1	17.20	3.02
148	Квартира	14	1	44.70	1	13.60	3.02
149	Квартира	14	1	105.30	3	40.70	3.02
150	Квартира	15	1	89.50	3	37.70	3.02
151	Квартира	15	1	73.40	2	28.80	3.02
152	Квартира	15	1	54.40	1	14.50	3.02
153	Квартира	15	1	127.60	4	58.00	3.02

154	Квартира	15	1	73.90	2	28.50	3.02
155	Квартира	15	1	77.90	3	37.90	3.02
156	Квартира	15	1	74.10	2	31.60	3.02
157	Квартира	15	1	49.20	1	17.20	3.02
158	Квартира	15	1	44.70	1	13.60	3.02
159	Квартира	15	1	105.30	3	40.70	3.02
160	Квартира	16	1	89.50	3	37.70	3.02
161	Квартира	16	1	73.40	2	28.80	3.02
162	Квартира	16	1	54.40	1	14.50	3.02
163	Квартира	16	1	127.60	4	58.00	3.02
164	Квартира	16	1	73.90	2	28.50	3.02
165	Квартира	16	1	77.90	3	37.90	3.02
166	Квартира	16	1	74.10	2	31.60	3.02
167	Квартира	16	1	49.20	1	17.20	3.02
168	Квартира	16	1	44.70	1	13.60	3.02
169	Квартира	16	1	105.30	3	40.70	3.02
170	Квартира	17	1	89.50	3	37.70	3.02
171	Квартира	17	1	73.40	2	28.80	3.02
172	Квартира	17	1	54.40	1	14.50	3.02
173	Квартира	17	1	127.60	4	58.00	3.02
174	Квартира	17	1	73.90	2	28.50	3.02
175	Квартира	17	1	77.90	3	37.90	3.02
176	Квартира	17	1	74.10	2	31.60	3.02
177	Квартира	17	1	49.20	1	17.20	3.02
178	Квартира	17	1	44.70	1	13.60	3.02
179	Квартира	17	1	105.30	3	40.70	3.02
180	Квартира	18	1	89.50	3	37.70	3.02
181	Квартира	18	1	73.40	2	28.80	3.02
182	Квартира	18	1	54.40	1	14.50	3.02
183	Квартира	18	1	127.60	4	58.00	3.02
184	Квартира	18	1	73.90	2	28.50	3.02
185	Квартира	18	1	77.90	3	37.90	3.02
186	Квартира	18	1	74.10	2	31.60	3.02
187	Квартира	18	1	49.20	1	17.20	3.02
188	Квартира	18	1	44.70	1	13.60	3.02
189	Квартира	18	1	105.30	3	40.70	3.02
190	Квартира	19	1	101.70	3	54.60	3.52
191	Квартира	19	1	52.30	1	16.50	3.52
192	Квартира	19	1	55.20	1	15.30	3.52
193	Квартира	19	1	130.50	4	62.30	3.52
194	Квартира	19	1	73.90	2	30.50	3.52
195	Квартира	19	1	101.50	4	55.20	3.52
196	Квартира	19	1	51.20	1	14.40	3.52

197	Квартира	19	1	167.50	4	88.60	3.52
198	Квартира	20	1	150.00	3	82.60	3.52
199	Квартира	20	1	159.20	4	68.90	3.52
200	Квартира	20	1	73.90	2	30.50	3.52
201	Квартира	20	1	101.50	4	55.20	3.52
202	Квартира	20	1	151.50	4	84.60	3.52
203	Квартира	21	1	168.40	3	95.70	4.00
204	Квартира	21	1	189.30	4	83.40	4.00
205	Квартира	21	1	204.60	4	134.90	4.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Блок 1	Нежилое помещение	1	1	301.70	Блок 1	301.70	4.67
Блок 2	Нежилое помещение	1	1	69.30	Блок 2	69.30	4.67
Блок 3	Нежилое помещение	1	1	501.70	Блок 3	501.70	4.67

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение мусоросборников	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	9.2
2	Лестница выход из автостоянки	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	19.2
3	Тамбур	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	10
4	Тамбур	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	8.8
5	Вестибюль	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	82
6	Мойка лап/колес	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	5.8
7	ПУИ	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	3.8
8	Колясочная	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	33.4
9	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	31.5
10	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	9.3
11	Тамбур	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	4.9
12	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	2.4
13	Посылочная	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	13.1
14	Переговорная	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	15.5
15	Тамбур	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	8.6
16	Комната охраны	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	11.2
17	Переговорная	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	20.5
18	С/у посетителей	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	5.5
19	Ресепшн	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	7.3
20	Зона доставки	Подъезд 1 , 1 этаж		Места общего пользования	10.4
21	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 2 этаж		Места общего пользования	8.4
22	Лестничная клетка H2	Подъезд 1 , 2 этаж		Места общего пользования	24.3
23	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 2 этаж		Места общего пользования	2.4

24	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 2 этаж	Места общего пользования	3.1
25	Коридор	Подъезд 1 , 2 этаж	Места общего пользования	33.4
26	ПУИ	Подъезд 1 , 2 этаж	Места общего пользования	2.5
27	Коридор	Подъезд 1 , 2 этаж	Места общего пользования	35.5
28	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 3 этаж	Места общего пользования	8.4
29	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 3 этаж	Места общего пользования	24.3
30	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 3 этаж	Места общего пользования	2.4
31	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 3 этаж	Места общего пользования	3.1
32	Коридор	Подъезд 1 , 3 этаж	Места общего пользования	33.4
33	ПУИ	Подъезд 1 , 3 этаж	Места общего пользования	2.5
34	Коридор	Подъезд 1 , 3 этаж	Места общего пользования	35.5
35	Лифтовой холл	Подъезд 1 , 4 этаж	Места общего пользования	8.4
36	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 4 этаж	Места общего пользования	3.1
37	Охлаждаемое помещение мусоросборника	Подъезд 1 , 4 этаж	Места общего пользования	2.5
38	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 4 этаж	Места общего пользования	2.4
39	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 4 этаж	Места общего пользования	24.3
40	Коридор	Подъезд 1 , 4 этаж	Места общего пользования	33.4
41	Коридор	Подъезд 1 , 4 этаж	Места общего пользования	35.5
42	Лифтовой холл	Подъезд 1 , 5 этаж	Места общего пользования	8.4
43	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 5 этаж	Места общего пользования	24.3
44	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 5 этаж	Места общего пользования	2.4
45	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 5 этаж	Места общего пользования	3.1
46	Коридор	Подъезд 1 , 5 этаж	Места общего пользования	33.4
47	Охлаждаемое помещение мусоросборника	Подъезд 1 , 5 этаж	Места общего пользования	2.5
48	Коридор	Подъезд 1 , 5 этаж	Места общего пользования	35.5
49	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 6 этаж	Места общего пользования	8.4
50	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 6 этаж	Места общего пользования	24.3
51	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 6 этаж	Места общего пользования	2.4
52	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 6 этаж	Места общего пользования	3.1
53	Коридор	Подъезд 1 , 6 этаж	Места общего пользования	33.4
54	ПУИ	Подъезд 1 , 6 этаж	Места общего пользования	2.5
55	Коридор	Подъезд 1 , 6 этаж	Места общего пользования	35.5
56	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 7 этаж	Места общего пользования	8.4
57	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 7 этаж	Места общего пользования	24.3
58	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 7 этаж	Места общего пользования	2.4
59	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 7 этаж	Места общего пользования	3.1
60	Коридор	Подъезд 1 , 7 этаж	Места общего пользования	33.4
61	ПУИ	Подъезд 1 , 7 этаж	Места общего пользования	2.5
62	Коридор	Подъезд 1 , 7 этаж	Места общего пользования	35.5
63	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 8 этаж	Места общего пользования	8.4
64	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 8 этаж	Места общего пользования	24.3
65	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 8 этаж	Места общего пользования	2.4
66	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 8 этаж	Места общего пользования	3.1

67	Коридор	Подъезд 1 , 8 этаж	Места общего пользования	33.4
68	ПУИ	Подъезд 1 , 8 этаж	Места общего пользования	2.5
69	Коридор	Подъезд 1 , 8 этаж	Места общего пользования	35.5
70	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 9 этаж	Места общего пользования	8.4
71	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 9 этаж	Места общего пользования	24.3
72	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 9 этаж	Места общего пользования	2.4
73	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 9 этаж	Места общего пользования	3.1
74	Коридор	Подъезд 1 , 9 этаж	Места общего пользования	33.4
75	ПУИ	Подъезд 1 , 9 этаж	Места общего пользования	2.5
76	Коридор	Подъезд 1 , 9 этаж	Места общего пользования	35.5
77	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 10 этаж	Места общего пользования	8.4
78	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 10 этаж	Места общего пользования	24.3
79	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 10 этаж	Места общего пользования	2.4
80	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 10 этаж	Места общего пользования	3.1
81	Коридор	Подъезд 1 , 10 этаж	Места общего пользования	33.4
82	ПУИ	Подъезд 1 , 10 этаж	Места общего пользования	2.5
83	Коридор	Подъезд 1 , 10 этаж	Места общего пользования	35.5
84	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 11 этаж	Места общего пользования	8.4
85	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 11 этаж	Места общего пользования	24.3
86	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 11 этаж	Места общего пользования	2.4
87	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 11 этаж	Места общего пользования	3.1
88	Коридор	Подъезд 1 , 11 этаж	Места общего пользования	33.4
89	ПУИ	Подъезд 1 , 11 этаж	Места общего пользования	2.5
90	Коридор	Подъезд 1 , 11 этаж	Места общего пользования	35.5
91	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 12 этаж	Места общего пользования	8.4
92	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 12 этаж	Места общего пользования	24.3
93	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 12 этаж	Места общего пользования	2.4
94	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 12 этаж	Места общего пользования	3.1
95	Коридор	Подъезд 1 , 12 этаж	Места общего пользования	33.4
96	ПУИ	Подъезд 1 , 12 этаж	Места общего пользования	2.5
97	Коридор	Подъезд 1 , 12 этаж	Места общего пользования	35.5
98	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 13 этаж	Места общего пользования	8.4
99	Лестничная клетка H2	Подъезд 1 , 13 этаж	Места общего пользования	24.3
100	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 13 этаж	Места общего пользования	2.4
101	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 13 этаж	Места общего пользования	3.1
102	Коридор	Подъезд 1 , 13 этаж	Места общего пользования	35.5
103	ПУИ	Подъезд 1 , 13 этаж	Места общего пользования	2.5
104	Коридор	Подъезд 1 , 13 этаж	Места общего пользования	33.4
105	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 14 этаж	Места общего пользования	8.4
106	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 14 этаж	Места общего пользования	24.3
107	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 14 этаж	Места общего пользования	2.4
108	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 14 этаж	Места общего пользования	3.1
109	Коридор	Подъезд 1 , 14 этаж	Места общего пользования	33.4

110	ПУИ	Подъезд 1 , 14 этаж	Места общего пользования	2.5
111	Коридор	Подъезд 1 , 14 этаж	Места общего пользования	35.5
112	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 15 этаж	Места общего пользования	8.4
113	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 15 этаж	Места общего пользования	24.3
114	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 15 этаж	Места общего пользования	2.4
115	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 15 этаж	Места общего пользования	3.1
116	Коридор	Подъезд 1 , 15 этаж	Места общего пользования	33.4
117	ПУИ	Подъезд 1 , 15 этаж	Места общего пользования	2.5
118	Коридор	Подъезд 1 , 15 этаж	Места общего пользования	35.5
119	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 16 этаж	Места общего пользования	8.4
120	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 16 этаж	Места общего пользования	24.3
121	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 16 этаж	Места общего пользования	2.4
122	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 16 этаж	Места общего пользования	3.1
123	Коридор	Подъезд 1 , 16 этаж	Места общего пользования	33.4
124	ПУИ	Подъезд 1 , 16 этаж	Места общего пользования	2.5
125	Коридор	Подъезд 1 , 16 этаж	Места общего пользования	35.5
126	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 17 этаж	Места общего пользования	8.4
127	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 17 этаж	Места общего пользования	24.3
128	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 17 этаж	Места общего пользования	2.4
129	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 17 этаж	Места общего пользования	3.1
130	Коридор	Подъезд 1 , 17 этаж	Места общего пользования	33.4
131	ПУИ	Подъезд 1 , 17 этаж	Места общего пользования	2.5
132	Коридор	Подъезд 1 , 17 этаж	Места общего пользования	35.5
133	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 18 этаж	Места общего пользования	8.4
134	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 18 этаж	Места общего пользования	24.3
135	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 18 этаж	Места общего пользования	2.4
136	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 18 этаж	Места общего пользования	3.1
137	Коридор	Подъезд 1 , 18 этаж	Места общего пользования	33.4
138	ПУИ	Подъезд 1 , 18 этаж	Места общего пользования	2.5
139	Коридор	Подъезд 1 , 18 этаж	Места общего пользования	35.5
140	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 19 этаж	Места общего пользования	8.4
141	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 19 этаж	Места общего пользования	25
142	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 19 этаж	Места общего пользования	2.4
143	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 19 этаж	Места общего пользования	2.4
144	Коридор	Подъезд 1 , 19 этаж	Места общего пользования	30.2
145	ПУИ	Подъезд 1 , 19 этаж	Места общего пользования	2.5
146	Коридор	Подъезд 1 , 19 этаж	Места общего пользования	31.1
147	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 20 этаж	Места общего пользования	8.4
148	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 20 этаж	Места общего пользования	25
149	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 20 этаж	Места общего пользования	2.4
150	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 20 этаж	Места общего пользования	2.4
151	Коридор	Подъезд 1 , 20 этаж	Места общего пользования	31.1
152	Коридор	Подъезд 1 , 20 этаж	Места общего пользования	30.4

153	ПУИ	Подъезд 1 , 20 этаж	Места общего пользования	2.5
154	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 21 этаж	Места общего пользования	8.4
155	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 21 этаж	Места общего пользования	5.4
156	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 21 этаж	Места общего пользования	3
157	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 21 этаж	Места общего пользования	11.1
158	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 21 этаж	Места общего пользования	10.4
159	Коридор	Подъезд 1 , 21 этаж	Места общего пользования	23.4
160	Коридор	Подъезд 1 , 21 этаж	Места общего пользования	22.7
161	ПУИ	Подъезд 1 , 21 этаж	Места общего пользования	3.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, Корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, Корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, Корпус 1	Система канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, Корпус 1	Система пожаротушения	Пожаротушение
6	Подземная и надземная части, Корпус 1	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 412 070 027,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810700480012060
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 683 238 999,73 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 584 632 943,73 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 16 098 606 056,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАТЕРИНЫ ГРЕНЬ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705536523
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "БЕЗОПАСНОСТЬ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717768952
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: САТЕЛ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715559657
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734582972
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БЮРО ТЕХНОЛОГИЙ БЕЗОПАСНОСТИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730205821
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-026511-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): СОЮЗ; Спортивно-оздоровительный кластер юности и здоровья; Sport Resort Квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-184000-020269-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-057283
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.03.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.04.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0018007:4602

	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 390,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 3
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 33
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На внутредворовой территории предусматривается три детских площадки, вне двора предусматривается две.на площадках размещаются качели, горки, качалки-балансиры, качалки на пружинах, лазилка-переправа и различные игровые комплексы.производитель оборудования-Игратекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается пересадка существующих зелёных насаждений — кустарников в одиночной посадке в количестве 7 штук.Предусматривается комплексное озеленение дворовой территории деревьями и кустарниками в одиночной посадке в количестве 54 деревьев и 100 кустарников, как лиственных, так и хвойных
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На участке предусмотрено безбарьерное перемещение как по внутридворовой территории, так и вокруг корпусов с пешеходным сообщением с прилегающей озеленённой территорией на западе
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение проезда, вдоль жилого комплекса, Освещение пешеходных дорожек и площадок для отдыха (Технические условия ГУП"Моссвет"от 14.09.2021г.№ 24702)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается ограждение дворовой территории
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210823/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 304 822 014,77 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 030 912,35 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: БН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 497 546,67 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 215 452,37 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-610104/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 207 361 057,27 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 205
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	2	104.00	3	40.70	3.02
2	Квартира	2	2	44.00	1	13.60	3.02
3	Квартира	2	2	48.60	1	17.30	3.02
4	Квартира-студия	2	2	33.50	1	17.20	3.02
5	Квартира-студия	2	2	38.50	1	10.80	3.02
6	Квартира	2	2	62.70	2	25.40	3.02
7	Квартира	2	2	61.00	2	26.20	3.02
8	Квартира-студия	2	2	31.60	1	9.60	3.02
9	Квартира	2	2	97.50	3	38.40	3.02
10	Квартира	2	2	47.90	1	18.30	3.02
11	Квартира-студия	2	2	31.60	1	12.40	3.02
12	Квартира	2	2	68.10	2	29.00	3.02
13	Квартира	2	2	87.80	3	37.70	3.02
14	Квартира	3	2	102.80	3	41.00	3.02
15	Квартира	3	2	43.40	1	13.60	3.02
16	Квартира	3	2	47.90	1	17.20	3.02
17	Квартира-студия	3	2	32.90	1	17.20	3.02
18	Квартира-студия	3	2	37.90	1	10.80	3.02
19	Квартира	3	2	61.70	2	25.40	3.02
20	Квартира	3	2	60.10	2	26.20	3.02
21	Квартира-студия	3	2	31.00	1	9.60	3.02
22	Квартира	3	2	96.20	3	38.40	3.02
23	Квартира	3	2	47.20	1	18.10	3.02
24	Квартира-студия	3	2	30.90	1	12.40	3.02

25	Квартира	3	2	67.20	2	29.00	3.02
26	Квартира	3	2	86.90	3	37.70	3.02
27	Квартира	4	2	102.80	3	41.00	3.02
28	Квартира	4	2	43.40	1	13.60	3.02
29	Квартира	4	2	47.90	1	17.20	3.02
30	Квартира-студия	4	2	32.90	1	17.20	3.02
31	Квартира-студия	4	2	37.90	1	10.80	3.02
32	Квартира	4	2	61.70	2	25.40	3.02
33	Квартира	4	2	60.10	2	26.20	3.02
34	Квартира-студия	4	2	31.00	1	9.60	3.02
35	Квартира	4	2	96.20	3	38.40	3.02
36	Квартира	4	2	47.20	1	18.10	3.02
37	Квартира-студия	4	2	30.90	1	12.40	3.02
38	Квартира	4	2	67.20	2	29.00	3.02
39	Квартира	4	2	86.90	3	37.70	3.02
40	Квартира	5	2	102.80	3	41.00	3.02
41	Квартира	5	2	43.40	1	13.60	3.02
42	Квартира	5	2	47.90	1	17.20	3.02
43	Квартира-студия	5	2	32.90	1	17.20	3.02
44	Квартира-студия	5	2	37.90	1	10.80	3.02
45	Квартира	5	2	61.70	2	25.40	3.02
46	Квартира	5	2	60.10	2	26.20	3.02
47	Квартира-студия	5	2	31.00	1	9.60	3.02
48	Квартира	5	2	96.20	3	38.40	3.02
49	Квартира	5	2	47.20	1	18.10	3.02
50	Квартира-студия	5	2	30.90	1	12.40	3.02
51	Квартира	5	2	67.20	2	29.00	3.02
52	Квартира	5	2	86.90	3	37.70	3.02
53	Квартира	6	2	105.30	3	40.70	3.02
54	Квартира	6	2	44.70	1	13.60	3.02
55	Квартира	6	2	49.20	1	17.20	3.02
56	Квартира	6	2	74.20	2	31.50	3.02
57	Квартира	6	2	63.60	2	25.40	3.02
58	Квартира	6	2	62.00	2	26.20	3.02
59	Квартира	6	2	40.60	1	13.00	3.02
60	Квартира	6	2	111.80	3	46.10	3.02
61	Квартира	6	2	54.40	1	14.50	3.02
62	Квартира	6	2	73.40	2	28.80	3.02
63	Квартира	6	2	89.50	3	37.70	3.02
64	Квартира	7	2	105.30	3	40.70	3.02
65	Квартира	7	2	44.70	1	13.60	3.02
66	Квартира	7	2	49.20	1	17.20	3.02
67	Квартира	7	2	74.20	2	31.50	3.02

68	Квартира	7	2	63.60	2	25.40	3.02
69	Квартира	7	2	62.00	2	26.20	3.02
70	Квартира	7	2	40.60	1	13.00	3.02
71	Квартира	7	2	111.80	3	46.10	3.02
72	Квартира	7	2	54.40	1	14.50	3.02
73	Квартира	7	2	73.40	2	28.80	3.02
74	Квартира	7	2	89.50	3	37.70	3.02
75	Квартира	8	2	105.30	3	40.70	3.02
76	Квартира	8	2	44.70	1	13.60	3.02
77	Квартира	8	2	49.20	1	17.20	3.02
78	Квартира	8	2	74.20	2	31.50	3.02
79	Квартира	8	2	63.60	2	25.40	3.02
80	Квартира	8	2	62.00	2	26.20	3.02
81	Квартира	8	2	40.60	1	13.00	3.02
82	Квартира	8	2	111.80	3	46.10	3.02
83	Квартира	8	2	54.40	1	14.50	3.02
84	Квартира	8	2	73.40	2	28.80	3.02
85	Квартира	8	2	89.50	3	37.70	3.02
86	Квартира	9	2	105.30	3	40.70	3.02
87	Квартира	9	2	44.70	1	13.60	3.02
88	Квартира	9	2	49.20	1	17.20	3.02
89	Квартира	9	2	74.20	2	31.50	3.02
90	Квартира	9	2	63.60	2	25.40	3.02
91	Квартира	9	2	62.00	2	26.20	3.02
92	Квартира	9	2	40.60	1	13.00	3.02
93	Квартира	9	2	111.80	3	46.10	3.02
94	Квартира	9	2	54.40	1	14.50	3.02
95	Квартира	9	2	73.40	2	28.80	3.02
96	Квартира	9	2	89.50	3	37.70	3.02
97	Квартира	10	2	105.30	3	40.70	3.02
98	Квартира	10	2	44.70	1	13.60	3.02
99	Квартира	10	2	49.20	1	17.20	3.02
100	Квартира	10	2	74.20	2	31.50	3.02
101	Квартира	10	2	63.60	2	25.40	3.02
102	Квартира	10	2	62.00	2	26.20	3.02
103	Квартира	10	2	40.60	1	13.00	3.02
104	Квартира	10	2	111.80	3	46.10	3.02
105	Квартира	10	2	54.40	1	14.50	3.02
106	Квартира	10	2	73.40	2	28.80	3.02
107	Квартира	10	2	89.50	3	37.70	3.02
108	Квартира	11	2	105.30	3	40.70	3.02
109	Квартира	11	2	44.70	1	13.60	3.02
110	Квартира	11	2	49.20	1	17.20	3.02

111	Квартира	11	2	74.20	2	31.50	3.02
112	Квартира	11	2	63.60	2	25.40	3.02
113	Квартира	11	2	62.00	2	26.20	3.02
114	Квартира	11	2	40.60	1	13.00	3.02
115	Квартира	11	2	111.80	3	46.10	3.02
116	Квартира	11	2	54.40	1	14.50	3.02
117	Квартира	11	2	73.40	2	28.80	3.02
118	Квартира	11	2	89.50	3	37.70	3.02
119	Квартира	12	2	105.30	3	40.70	3.02
120	Квартира	12	2	44.70	1	13.60	3.02
121	Квартира	12	2	49.20	1	17.20	3.02
122	Квартира	12	2	74.20	2	31.50	3.02
123	Квартира	12	2	63.60	2	25.40	3.02
124	Квартира	12	2	62.00	2	26.20	3.02
125	Квартира	12	2	40.60	1	13.00	3.02
126	Квартира	12	2	111.80	3	46.10	3.02
127	Квартира	12	2	54.40	1	14.50	3.02
128	Квартира	12	2	73.40	2	28.80	3.02
129	Квартира	12	2	89.50	3	37.70	3.02
130	Квартира	13	2	105.30	3	40.70	3.02
131	Квартира	13	2	44.70	1	13.60	3.02
132	Квартира	13	2	49.20	1	17.20	3.02
133	Квартира	13	2	74.10	2	31.60	3.02
134	Квартира	13	2	77.90	3	37.90	3.02
135	Квартира	13	2	73.90	2	26.60	3.02
136	Квартира	13	2	127.60	4	58.00	3.02
137	Квартира	13	2	54.40	1	14.50	3.02
138	Квартира	13	2	73.40	2	28.80	3.02
139	Квартира	13	2	89.50	3	37.70	3.02
140	Квартира	14	2	105.30	3	40.70	3.02
141	Квартира	14	2	44.70	1	13.60	3.02
142	Квартира	14	2	49.20	1	17.20	3.02
143	Квартира	14	2	74.10	2	31.60	3.02
144	Квартира	14	2	77.90	3	37.90	3.02
145	Квартира	14	2	73.90	2	26.60	3.02
146	Квартира	14	2	127.60	4	58.00	3.02
147	Квартира	14	2	54.40	1	14.50	3.02
148	Квартира	14	2	73.40	2	28.80	3.02
149	Квартира	14	2	89.50	3	37.70	3.02
150	Квартира	15	2	105.30	3	40.70	3.02
151	Квартира	15	2	44.70	1	13.60	3.02
152	Квартира	15	2	49.20	1	17.20	3.02
153	Квартира	15	2	74.10	2	31.60	3.02

154	Квартира	15	2	77.90	3	37.90	3.02
155	Квартира	15	2	73.90	2	26.60	3.02
156	Квартира	15	2	127.60	4	58.00	3.02
157	Квартира	15	2	54.40	1	14.50	3.02
158	Квартира	15	2	73.40	2	28.80	3.02
159	Квартира	15	2	89.50	3	37.70	3.02
160	Квартира	16	2	105.30	3	40.70	3.02
161	Квартира	16	2	44.70	1	13.60	3.02
162	Квартира	16	2	49.20	1	17.20	3.02
163	Квартира	16	2	74.10	2	31.60	3.02
164	Квартира	16	2	77.90	3	37.90	3.02
165	Квартира	16	2	73.90	2	26.60	3.02
166	Квартира	16	2	127.60	4	58.00	3.02
167	Квартира	16	2	54.40	1	14.50	3.02
168	Квартира	16	2	73.40	2	28.80	3.02
169	Квартира	16	2	89.50	3	37.70	3.02
170	Квартира	17	2	105.30	3	40.70	3.02
171	Квартира	17	2	44.70	1	13.60	3.02
172	Квартира	17	2	49.20	1	17.20	3.02
173	Квартира	17	2	74.10	2	31.60	3.02
174	Квартира	17	2	77.90	3	37.90	3.02
175	Квартира	17	2	73.90	2	26.60	3.02
176	Квартира	17	2	127.60	4	58.00	3.02
177	Квартира	17	2	54.40	1	14.50	3.02
178	Квартира	17	2	73.40	2	28.80	3.02
179	Квартира	17	2	89.50	3	37.70	3.02
180	Квартира	18	2	105.30	3	40.70	3.02
181	Квартира	18	2	44.70	1	13.60	3.02
182	Квартира	18	2	49.20	1	17.20	3.02
183	Квартира	18	2	74.10	2	31.60	3.02
184	Квартира	18	2	77.90	3	37.90	3.02
185	Квартира	18	2	73.90	2	26.60	3.02
186	Квартира	18	2	127.60	4	58.00	3.02
187	Квартира	18	2	54.40	1	14.50	3.02
188	Квартира	18	2	73.40	2	28.80	3.02
189	Квартира	18	2	89.50	3	37.70	3.02
190	Квартира	19	2	167.40	4	88.50	3.52
191	Квартира	19	2	51.10	1	14.40	3.52
192	Квартира	19	2	101.30	4	54.90	3.52
193	Квартира	19	2	73.80	2	28.40	3.52
194	Квартира	19	2	130.50	4	62.20	3.52
195	Квартира	19	2	55.30	1	15.40	3.52
196	Квартира	19	2	52.30	1	16.50	3.52

197	Квартира	19	2	102.00	3	54.80	3.52
198	Квартира	20	2	151.60	4	84.70	3.52
199	Квартира	20	2	101.50	4	55.20	3.52
200	Квартира	20	2	73.90	2	28.40	3.52
201	Квартира	20	2	159.20	4	69.20	3.52
202	Квартира	20	2	150.00	3	82.60	3.52
203	Квартира	21	2	204.60	4	134.80	4.00
204	Квартира	21	2	189.30	4	83.40	4.00
205	Квартира	21	2	168.40	3	95.50	4.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Блок 4	Нежилое помещение	1	2	177.10	Блок 4	177.10	4.67
Блок 5	Нежилое помещение	1	2	118.60	Блок 5	118.60	4.67
Блок 6	Нежилое помещение	1	2	384.30	Блок 6	384.30	4.67
Блок 7	Нежилое помещение	1	2	71.20	Блок 7	71.20	4.67

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение мусоросборников	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	15.1
2	Лестница выход из автостоянки	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	18.4
3	Тамбур	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	7.8
4	ПУИ	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	3.8
5	Тамбур	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	9.1
6	Вестибюль	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	79.9
7	Тамбур	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	9.9
8	Тамбур	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	7
9	Мойка лап/колес	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	5.8
10	Ресепшн	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	7.2
11	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	2.4
12	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	9.3
13	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	27.7
14	Переговорная	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	20.5
15	Зона доставки	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	10.1
16	С/у посетителей	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	5.5
17	Колясочная	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	34.4
18	Переговорная	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	15.2
19	Комната охраны	Подъезд 2 , 1 этаж		Места общего пользования	11.2
20	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 2 этаж		Места общего пользования	8.4
21	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 2 этаж		Места общего пользования	24.3
22	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 2 этаж		Места общего пользования	2.4

23	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования	3.1
24	Коридор	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования	33.2
25	ПУИ	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования	2.5
26	Коридор	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования	35.7
27	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования	8.4
28	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования	24.3
29	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования	2.4
30	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования	3.1
31	Коридор	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования	33.2
32	ПУИ	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования	2.5
33	Коридор	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования	35.7
34	Лифтовой холл	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования	8.4
35	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования	3.1
36	ПУИ	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования	2.5
37	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования	2.4
38	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования	24.3
39	Коридор	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования	33.2
40	Коридор	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования	35.7
41	Лифтовой холл	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования	8.4
42	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования	3.1
43	ПУИ	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования	2.5
44	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования	2.4
45	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования	24.3
46	Коридор	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования	33.2
47	Коридор	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования	35.7
48	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования	8.4
49	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования	24.3
50	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования	2.4
51	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования	3.1
52	Коридор	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования	33.2
53	ПУИ	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования	2.5
54	Коридор	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования	35.7
55	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования	8.4
56	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования	24.3
57	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования	2.4
58	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования	3.1
59	Коридор	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования	33.2
60	ПУИ	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования	2.5
61	Коридор	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования	35.7
62	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования	8.4
63	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования	24.3
64	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования	2.4
65	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования	3.1

66	Коридор	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования	33.2
67	ПУИ	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования	2.5
68	Коридор	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования	35.7
69	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования	8.4
70	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования	24.3
71	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования	2.4
72	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования	3.1
73	Коридор	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования	33.2
74	ПУИ	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования	2.5
75	Коридор	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования	35.7
76	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования	8.4
77	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования	24.3
78	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования	2.4
79	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования	3.1
80	Коридор	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования	33.2
81	ПУИ	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования	2.5
82	Коридор	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования	35.7
83	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования	8.4
84	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования	24.3
85	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования	2.4
86	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования	3.1
87	Коридор	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования	33.2
88	ПУИ	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования	2.5
89	Коридор	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования	35.7
90	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования	8.4
91	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования	24.3
92	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования	2.4
93	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования	3.1
94	Коридор	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования	33.2
95	ПУИ	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования	2.5
96	Коридор	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования	35.7
97	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования	8.4
98	Лестничная клетка H2	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования	24.3
99	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования	2.4
100	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования	3.1
101	Коридор	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования	33.2
102	ПУИ	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования	2.5
103	Коридор	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования	35.7
104	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования	8.4
105	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования	24.3
106	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования	2.4
107	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования	3.1
108	Коридор	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования	33.2

109	ПУИ	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования	2.5
110	Коридор	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования	35.7
111	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования	8.4
112	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования	24.3
113	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования	2.4
114	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования	3.1
115	Коридор	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования	33.2
116	ПУИ	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования	2.5
117	Коридор	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования	35.7
118	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования	8.4
119	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования	24.3
120	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования	2.4
121	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования	3.1
122	Коридор	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования	33.2
123	ПУИ	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования	2.5
124	Коридор	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования	35.7
125	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования	8.4
126	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования	24.3
127	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования	2.4
128	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования	3.1
129	Коридор	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования	33.2
130	ПУИ	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования	2.5
131	Коридор	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования	35.7
132	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования	8.4
133	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования	24.3
134	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования	2.4
135	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования	3.1
136	Коридор	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования	33.2
137	ПУИ	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования	2.5
138	Коридор	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования	35.7
139	Лестнично-лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования	8.4
140	Лестничная клетка H2	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования	25
141	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования	2.4
142	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования	2.4
143	Коридор	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования	30.1
144	ПУИ	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования	2.5
145	Коридор	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования	31.3
146	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования	8.4
147	Лестничная клетка H2	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования	25
148	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования	2.4
149	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования	2.4
150	Коридор	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования	30.2
151	ПУИ	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования	2.5

152	Коридор	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования	31.3
153	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования	8.4
154	Лестничная клетка H2	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования	11.1
155	Лестничная клетка H2	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования	10.4
156	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования	5.4
157	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования	3
158	Коридор	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования	23.4
159	Коридор	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования	22.7
160	ПУИ	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования	3.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, Корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, Корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, Корпус 2	Система канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, Корпус 2	Система пожаротушения	Пожаротушение
6	Подземная и надземная части, Корпус 2	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 393 468 639,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810700480012060
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 683 238 999,73 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 584 632 943,73 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 16 098 606 056,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАТЕРИНЫ ГРЕНЬ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705536523
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "БЕЗОПАСНОСТЬ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717768952
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: САТЕЛ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715559657
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734582972
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БЮРО ТЕХНОЛОГИЙ БЕЗОПАСНОСТИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730205821
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-026511-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): СОЮЗ; Спортивно-оздоровительный кластер юности и здоровья; Sport Resort Квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-184000-020269-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-057283
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.03.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.04.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0018007:4602

	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 390,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 4
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 33
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На внутредворовой территории предусматривается три детских площадки, вне двора предусматривается две.на площадках размещаются качели, горки, качалки-балансиры, качалки на пружинах, лазилка-переправа и различные игровые комплексы.производитель оборудования-Игратекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается пересадка существующих зелёных насаждений — кустарников в одиночной посадке в количестве 7 штук.Предусматривается комплексное озеленение дворовой территории деревьями и кустарниками в одиночной посадке в количестве 54 деревьев и 100 кустарников, как лиственных, так и хвойных
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На участке предусмотрено безбарьерное перемещение как по внутридворовой территории, так и вокруг корпусов с пешеходным сообщением с прилегающей озеленённой территорией на западе
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение проезда, вдоль жилого комплекса, Освещение пешеходных дорожек и площадок для отдыха (Технические условия ГУП"Моссвет"от 14.09.2021г.№ 24702)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается ограждение дворовой территории
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210823/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 304 822 014,77 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 030 912,35 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: БН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 497 546,67 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 215 452,37 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-610104/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 207 361 057,27 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 150
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	3	82.50	3	38.70	3.02
2	Квартира	2	3	46.90	1	25.40	3.02
3	Квартира	2	3	111.50	4	49.50	3.02
4	Квартира-студия	2	3	34.30	1	8.80	3.02
5	Квартира	2	3	59.60	2	24.50	3.02
6	Квартира	2	3	42.00	1	14.60	3.02
7	Квартира	2	3	70.40	2	29.50	3.02
8	Квартира	2	3	74.20	2	30.60	3.02
9	Квартира	3	3	86.10	3	38.40	3.02
10	Квартира	3	3	48.70	1	25.70	3.02
11	Квартира	3	3	116.00	4	49.10	3.02
12	Квартира-студия	3	3	35.20	1	8.70	3.02
13	Квартира	3	3	62.60	2	24.30	3.02
14	Квартира	3	3	43.20	1	14.50	3.02
15	Квартира	3	3	72.50	2	29.30	3.02
16	Квартира	3	3	77.90	2	30.40	3.02
17	Квартира	4	3	86.10	3	38.40	3.02
18	Квартира	4	3	48.70	1	25.70	3.02
19	Квартира	4	3	116.00	3	39.50	3.02
20	Квартира-студия	4	3	35.20	1	8.70	3.02
21	Квартира	4	3	62.60	2	24.30	3.02
22	Квартира	4	3	43.20	1	14.50	3.02
23	Квартира	4	3	72.50	2	29.30	3.02
24	Квартира	4	3	77.90	2	30.40	3.02

25	Квартира	5	3	86.10	3	38.40	3.02
26	Квартира	5	3	48.70	1	25.70	3.02
27	Квартира	5	3	44.90	1	13.70	3.02
28	Квартира	5	3	71.00	2	25.80	3.02
29	Квартира-студия	5	3	35.20	1	8.70	3.02
30	Квартира	5	3	62.70	2	24.30	3.02
31	Квартира	5	3	43.20	1	14.50	3.02
32	Квартира	5	3	72.50	2	29.30	3.02
33	Квартира	5	3	77.90	2	30.40	3.02
34	Квартира	6	3	86.10	3	38.40	3.02
35	Квартира	6	3	48.70	1	25.70	3.02
36	Квартира	6	3	44.90	1	13.70	3.02
37	Квартира	6	3	71.00	2	25.80	3.02
38	Квартира-студия	6	3	35.20	1	8.70	3.02
39	Квартира	6	3	62.70	2	24.30	3.02
40	Квартира	6	3	43.20	1	14.50	3.02
41	Квартира	6	3	72.50	2	29.30	3.02
42	Квартира	6	3	77.90	2	30.40	3.02
43	Квартира	7	3	86.10	3	38.40	3.02
44	Квартира	7	3	48.70	1	25.70	3.02
45	Квартира	7	3	44.90	1	13.70	3.02
46	Квартира	7	3	71.00	2	25.80	3.02
47	Квартира-студия	7	3	35.20	1	8.70	3.02
48	Квартира	7	3	62.70	2	24.30	3.02
49	Квартира	7	3	43.20	1	14.50	3.02
50	Квартира	7	3	72.50	2	29.30	3.02
51	Квартира	7	3	77.90	2	30.40	3.02
52	Квартира	8	3	86.10	3	38.40	3.02
53	Квартира	8	3	48.70	1	25.70	3.02
54	Квартира	8	3	44.90	1	13.70	3.02
55	Квартира	8	3	71.00	2	25.80	3.02
56	Квартира-студия	8	3	35.20	1	8.70	3.02
57	Квартира	8	3	62.70	2	24.30	3.02
58	Квартира	8	3	43.20	1	14.50	3.02
59	Квартира	8	3	72.50	2	29.30	3.02
60	Квартира	8	3	77.90	2	30.40	3.02
61	Квартира	9	3	86.10	3	38.40	3.02
62	Квартира	9	3	48.70	1	25.70	3.02
63	Квартира	9	3	44.90	1	13.70	3.02
64	Квартира	9	3	71.00	2	25.80	3.02
65	Квартира	9	3	35.20	1	8.70	3.02
66	Квартира	9	3	62.70	2	24.30	3.02
67	Квартира	9	3	43.20	1	14.50	3.02

68	Квартира	9	3	72.50	2	29.30	3.02
69	Квартира	9	3	77.90	2	30.40	3.02
70	Квартира	10	3	86.70	3	38.40	3.02
71	Квартира	10	3	49.00	1	25.70	3.02
72	Квартира	10	3	45.10	1	13.70	3.02
73	Квартира	10	3	104.90	4	43.50	3.02
74	Квартира-студия	10	3	29.50	1	13.80	3.02
75	Квартира	10	3	97.90	3	39.40	3.02
76	Квартира	10	3	52.50	1	12.70	3.02
77	Квартира	10	3	78.40	2	30.40	3.02
78	Квартира	11	3	86.70	3	38.40	3.02
79	Квартира	11	3	49.00	1	25.70	3.02
80	Квартира	11	3	45.10	1	13.70	3.02
81	Квартира	11	3	104.90	4	43.50	3.02
82	Квартира-студия	11	3	29.50	1	13.80	3.02
83	Квартира	11	3	97.90	3	39.40	3.02
84	Квартира	11	3	52.50	1	12.70	3.02
85	Квартира	11	3	78.40	2	30.40	3.02
86	Квартира	12	3	86.70	3	38.40	3.02
87	Квартира	12	3	49.00	1	25.70	3.02
88	Квартира	12	3	45.10	1	13.70	3.02
89	Квартира	12	3	104.90	4	43.50	3.02
90	Квартира-студия	12	3	29.50	1	13.80	3.02
91	Квартира	12	3	97.90	3	39.40	3.02
92	Квартира	12	3	52.50	1	12.70	3.02
93	Квартира	12	3	78.40	2	30.40	3.02
94	Квартира	13	3	86.70	3	38.40	3.02
95	Квартира	13	3	49.00	1	25.70	3.02
96	Квартира	13	3	45.10	1	13.70	3.02
97	Квартира	13	3	104.90	4	43.50	3.02
98	Квартира-студия	13	3	29.50	1	13.80	3.02
99	Квартира	13	3	97.90	3	39.40	3.02
100	Квартира	13	3	52.50	1	12.70	3.02
101	Квартира	13	3	78.40	2	30.40	3.02
102	Квартира	14	3	86.70	3	38.40	3.02
103	Квартира	14	3	49.00	1	25.70	3.02
104	Квартира	14	3	45.10	1	13.70	3.02
105	Квартира	14	3	104.90	4	43.50	3.02
106	Квартира-студия	14	3	29.50	1	13.80	3.02
107	Квартира	14	3	97.90	3	39.40	3.02
108	Квартира	14	3	52.50	1	12.70	3.02
109	Квартира	14	3	78.40	2	30.40	3.02
110	Квартира	15	3	86.70	3	38.40	3.02

111	Квартира	15	3	49.00	1	25.70	3.02
112	Квартира	15	3	116.80	4	49.10	3.02
113	Квартира-студия	15	3	35.40	1	15.60	3.02
114	Квартира	15	3	107.30	3	44.70	3.02
115	Квартира	15	3	72.80	2	32.10	3.02
116	Квартира	15	3	78.40	2	30.40	3.02
117	Квартира	16	3	86.70	3	38.40	3.02
118	Квартира	16	3	49.00	1	25.70	3.02
119	Квартира	16	3	116.80	4	49.10	3.02
120	Квартира-студия	16	3	35.40	1	15.60	3.02
121	Квартира	16	3	107.30	3	44.70	3.02
122	Квартира	16	3	72.80	2	32.10	3.02
123	Квартира	16	3	78.40	2	30.40	3.02
124	Квартира	17	3	86.70	3	38.40	3.02
125	Квартира	17	3	49.00	1	25.70	3.02
126	Квартира	17	3	116.80	4	49.10	3.02
127	Квартира-студия	17	3	35.40	1	15.60	3.02
128	Квартира	17	3	107.30	3	44.70	3.02
129	Квартира	17	3	72.80	2	32.10	3.02
130	Квартира	17	3	78.40	2	30.40	3.02
131	Квартира	18	3	86.70	3	38.40	3.02
132	Квартира	18	3	49.00	1	25.70	3.02
133	Квартира	18	3	116.80	4	49.10	3.02
134	Квартира-студия	18	3	35.40	1	15.60	3.02
135	Квартира	18	3	107.30	3	44.70	3.02
136	Квартира	18	3	72.80	2	32.10	3.02
137	Квартира	18	3	78.40	2	30.40	3.02
138	Квартира	19	3	63.90	1	28.60	3.52
139	Квартира	19	3	50.40	1	26.30	3.52
140	Квартира	19	3	121.20	4	51.80	3.52
141	Квартира-студия	19	3	36.30	1	16.40	3.52
142	Квартира	19	3	111.30	3	47.10	3.52
143	Квартира	19	3	74.60	2	33.20	3.52
144	Квартира	19	3	60.40	1	24.50	3.52
145	Квартира	20	3	139.30	3	44.40	3.52
146	Квартира	20	3	115.20	3	54.90	3.52
147	Квартира	20	3	174.70	3	81.70	3.52
148	Квартира	21	3	129.60	3	44.30	4.00
149	Квартира	21	3	115.30	3	54.90	4.00
150	Квартира	21	3	166.20	3	82.30	4.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв. м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)

Блок	Классификация	Этаж	Помещение	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
Блок 7	Нежилое помещение	1	3	371.20	Блок 7	371.20	4.67
Блок 8	Нежилое помещение	1	3	48.50	Блок 8	48.50	4.67
Блок 9	Нежилое помещение	1	3	357.50	Блок 9	357.50	4.67
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
1	Вестибюль	Подъезд 3 , 1 этаж		Места общего пользования		51.3	
2	Мойка лап/колес	Подъезд 3 , 1 этаж		Места общего пользования		17.4	
3	Помещение консьержа	Подъезд 3 , 1 этаж		Места общего пользования		7.6	
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 3 , 1 этаж		Места общего пользования		9.2	
5	Тамбур	Подъезд 3 , 1 этаж		Места общего пользования		13.3	
6	Лестничная клетка	Подъезд 3 , 1 этаж		Места общего пользования		7.9	
7	Лестничная клетка	Подъезд 3 , 1 этаж		Места общего пользования		9.5	
8	Лестница выход из автостоянки	Подъезд 3 , 1 этаж		Места общего пользования		10.3	
9	Тамбур	Подъезд 3 , 1 этаж		Места общего пользования		4.3	
10	Тамбур-шлюз	Подъезд 3 , 1 этаж		Места общего пользования		2.4	
11	ПУИ	Подъезд 3 , 1 этаж		Места общего пользования		3.5	
12	Тамбур	Подъезд 3 , 1 этаж		Места общего пользования		6.7	
13	Помещение мусоросборников	Подъезд 3 , 1 этаж		Места общего пользования		10.3	
14	С/у	Подъезд 3 , 1 этаж		Места общего пользования		3.2	
15	Тамбур	Подъезд 3 , 1 этаж		Места общего пользования		5.4	
16	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 2 этаж		Места общего пользования		19.7	
17	Коридор	Подъезд 3 , 2 этаж		Места общего пользования		12.2	
18	Коридор	Подъезд 3 , 2 этаж		Места общего пользования		14.2	
19	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 2 этаж		Места общего пользования		26.1	
20	ПУИ	Подъезд 3 , 2 этаж		Места общего пользования		1.5	
21	ПУИ	Подъезд 3 , 2 этаж		Места общего пользования		1.5	
22	Тамбур-шлюз	Подъезд 3 , 2 этаж		Места общего пользования		2.9	
23	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 3 этаж		Места общего пользования		19.7	
24	Коридор	Подъезд 3 , 3 этаж		Места общего пользования		12.2	
25	Коридор	Подъезд 3 , 3 этаж		Места общего пользования		14.2	
26	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 3 этаж		Места общего пользования		26	
27	ПУИ	Подъезд 3 , 3 этаж		Места общего пользования		1.5	
28	ПУИ	Подъезд 3 , 3 этаж		Места общего пользования		1.5	
29	Тамбур-шлюз	Подъезд 3 , 3 этаж		Места общего пользования		2.9	
30	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 4 этаж		Места общего пользования		19.7	
31	Коридор	Подъезд 3 , 4 этаж		Места общего пользования		12.2	
32	Коридор	Подъезд 3 , 4 этаж		Места общего пользования		14.2	
33	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 4 этаж		Места общего пользования		26	
34	ПУИ	Подъезд 3 , 4 этаж		Места общего пользования		1.5	
35	ПУИ	Подъезд 3 , 4 этаж		Места общего пользования		1.5	

122	Коридор	Подъезд 3 , 17 этаж	Места общего пользования	12.2
123	Коридор	Подъезд 3 , 17 этаж	Места общего пользования	14.2
124	Лестничная клетка H2	Подъезд 3 , 17 этаж	Места общего пользования	26
125	Охлаждаемое помещение мусоросборника	Подъезд 3 , 17 этаж	Места общего пользования	1.5
126	Охлаждаемое помещение мусоросборника	Подъезд 3 , 17 этаж	Места общего пользования	1.5
127	Тамбур-шлюз	Подъезд 3 , 17 этаж	Места общего пользования	2.9
128	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 18 этаж	Места общего пользования	19.7
129	Коридор	Подъезд 3 , 18 этаж	Места общего пользования	12.2
130	Коридор	Подъезд 3 , 18 этаж	Места общего пользования	14.2
131	Лестничная клетка H2	Подъезд 3 , 18 этаж	Места общего пользования	26
132	Охлаждаемое помещение мусоросборника	Подъезд 3 , 18 этаж	Места общего пользования	1.5
133	Охлаждаемое помещение мусоросборника	Подъезд 3 , 18 этаж	Места общего пользования	1.5
134	Тамбур-шлюз	Подъезд 3 , 18 этаж	Места общего пользования	2.9
135	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 19 этаж	Места общего пользования	19.7
136	Коридор	Подъезд 3 , 19 этаж	Места общего пользования	12.8
137	Коридор	Подъезд 3 , 19 этаж	Места общего пользования	14.2
138	Лестничная клетка H2	Подъезд 3 , 19 этаж	Места общего пользования	27.3
139	ПУИ	Подъезд 3 , 19 этаж	Места общего пользования	1.5
140	Тамбур-шлюз	Подъезд 3 , 19 этаж	Места общего пользования	2.9
141	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 20 этаж	Места общего пользования	19.7
142	Коридор	Подъезд 3 , 20 этаж	Места общего пользования	14.2
143	Лестничная клетка H2	Подъезд 3 , 20 этаж	Места общего пользования	28
144	Помещение СС	Подъезд 3 , 20 этаж	Места общего пользования	1.5
145	ПУИ	Подъезд 3 , 20 этаж	Места общего пользования	2.5
146	Коридор	Подъезд 3 , 20 этаж	Места общего пользования	6.8
147	Техническое помещение	Подъезд 3 , 20 этаж	Места общего пользования	5.1
148	Тамбур-шлюз	Подъезд 3 , 20 этаж	Места общего пользования	2.9
149	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 21 этаж	Места общего пользования	19.7
150	Коридор	Подъезд 3 , 21 этаж	Места общего пользования	14.2
151	Лестничная клетка H2	Подъезд 3 , 21 этаж	Места общего пользования	15.1
152	ПУИ	Подъезд 3 , 21 этаж	Места общего пользования	1.5
153	ПУИ	Подъезд 3 , 21 этаж	Места общего пользования	2.5
154	Коридор	Подъезд 3 , 21 этаж	Места общего пользования	6.8
155	Лестничная клетка H2	Подъезд 3 , 21 этаж	Места общего пользования	10.6
156	Техническое помещение	Подъезд 3 , 21 этаж	Места общего пользования	5.1
157	Техническое помещение	Подъезд 3 , 21 этаж	Места общего пользования	2.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Корпус 3	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт	

2	Подземная и надземная части, Корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, Корпус 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, Корпус 3	Система канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, Корпус 3	Система пожаротушения	Пожаротушение
6	Подземная и надземная части, Корпус 3	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 784 888 894,00 руб.
--	--------	--

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700480012060
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266

		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 683 238 999,73 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 584 632 943,73 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 16 098 606 056,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАТЕРИНЫ ГРЕНЬ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705536523
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "БЕЗОПАСНОСТЬ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717768952
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: САТЕЛ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715559657
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734582972
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БЮРО ТЕХНОЛОГИЙ БЕЗОПАСНОСТИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730205821
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-026511-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): СОЮЗ; Спортивно-оздоровительный кластер юности и здоровья; Sport Resort Квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-184000-020269-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-057283
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.03.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.04.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0018007:4602

	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 390,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 4
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 32
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается пересадка существующих зелёных насаждений — кустарников в одиночной посадке в количестве 7 штук. Предусматривается комплексное озеленение дворовой территории деревьями и кустарниками в одиночной посадке в количестве 54 деревьев и 100 кустарников, как лиственных, так и хвойных
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На участке предусмотрено безбарьерное перемещение как по внутриворотовой территории, так и вокруг корпусов с пешеходным сообщением с прилегающей озеленённой территорией на западе

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение проезда, вдоль жилого комплекса, Освещение пешеходных дорожек и площадок для отдыха (Технические условия ГУП"Моссвет"от 14.09.2021г.№ 24702)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается ограждение дворовой территории
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210823/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 304 822 014,77 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 030 912,35 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: БН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 497 546,67 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 215 452,37 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-610104/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 207 361 057,27 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 20
--	--------	--

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20
--	----------	--

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
--	--------	------------------------------------

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Блок 10	Нежилое помещение	1	4	282.20	Блок 10	282.20	4.67
Блок 11	Нежилое помещение	1	4	62.10	Блок 11	62.10	4.67
Блок 12	Нежилое помещение	1	4	579.30	Блок 12	579.30	4.67
Блок 1	Нежилое помещение	2	4	491.10	Блок 1	491.10	3.02
Блок 2	Нежилое помещение	3	4	560.20	Блок 2	560.20	3.02
Блок 3	Нежилое помещение	4	4	560.20	Блок 3	560.20	3.02
Блок 4	Нежилое помещение	5	4	560.20	Блок 4	560.20	3.02
Блок 5	Нежилое помещение	6	4	560.20	Блок 5	560.20	3.02
Блок 6	Нежилое помещение	7	4	560.20	Блок 6	560.20	3.02
Блок 7	Нежилое помещение	8	4	560.20	Блок 7	560.20	3.02
Блок 1	Нежилое помещение	9	4	270.50	Блок 1	270.50	3.02
Блок 2	Нежилое помещение	9	4	288.10	Блок 2	288.10	3.02
Блок 3	Нежилое помещение	10	4	270.50	Блок 3	270.50	3.02
Блок 4	Нежилое помещение	10	4	288.10	Блок 4	288.10	3.02
Блок 5	Нежилое помещение	11	4	270.50	Блок 5	270.50	3.02
Блок 6	Нежилое помещение	11	4	288.10	Блок 6	288.10	3.02
Блок 7	Нежилое помещение	12	4	270.50	Блок 7	270.50	3.02
Блок 8	Нежилое помещение	12	4	288.10	Блок 8	288.10	3.02
Блок 9	Нежилое помещение	13	4	270.30	Блок 9	270.30	4.00
Блок 10	Нежилое помещение	13	4	288.20	Блок 10	288.20	4.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	Тамбур	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования торговли	8
2	Мойка лап/колес	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования торговли	11
3	С/у МГН	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования торговли	10.9
4	Вестибюль	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования торговли	43.4
5	Помещение консьержа	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования торговли	5.2
6	Лестница выход из автостоянки	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования торговли	11.6
7	Тамбур	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования торговли	3.7
8	Лестничная клетка	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования торговли	9.1
9	Лестничная клетка	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования торговли	10.6
10	Тамбур-шлюз	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования торговли	2.3
11	Тамбур	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования торговли	10.1
12	Тамбур	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования торговли	5.7
13	Помещение мусоросборников	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования торговли	9.4
14	Тамбур	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования торговли	12
15	ПУИ	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования торговли	1.8
16	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования торговли	20.3
17	Коридор	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования торговли	13.8
18	Коридор	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования торговли	14.1
19	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования торговли	29.3
20	ПУИ	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования торговли	2
21	ПУИ	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования торговли	2
22	Тамбур-шлюз	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования торговли	2.8
23	С/у женский	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования торговли	5
24	С/у мужской	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования торговли	2
25	С/у мужской	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования торговли	1.9
26	С/у для МГН	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования торговли	5.2
27	С/у мужской	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования торговли	7.6
28	С/у женский	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования торговли	1.8
29	С/у женский	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования торговли	1.8
30	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования торговли	20.3
31	Коридор	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования торговли	13.8
32	Коридор	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования торговли	14.1
33	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования торговли	29.3
34	ПУИ	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования торговли	2
35	ПУИ	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования торговли	2
36	Тамбур-шлюз	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования торговли	2.8
37	С/у женский	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования торговли	5
38	С/у мужской	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования торговли	2
39	С/у мужской	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования торговли	1.9
40	С/у для МГН	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования торговли	5.2
41	С/у мужской	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования торговли	7.6
42	С/у женский	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования торговли	1.8
43	С/у женский	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования торговли	1.8

87	Коридор	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования торговли	13.8
88	Коридор	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования торговли	14.1
89	Лестничная клетка H2	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования торговли	29.3
90	ПУИ	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования торговли	2
91	ПУИ	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования торговли	2
92	Тамбур-шлюз	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования торговли	2.8
93	С/у женский	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования торговли	5
94	С/у мужской	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования торговли	2
95	С/у мужской	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования торговли	1.9
96	С/у для МГН	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования торговли	5.2
97	С/у мужской	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования торговли	7.6
98	С/у женский	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования торговли	1.8
99	С/у женский	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования торговли	1.8
100	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования торговли	20.3
101	Коридор	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования торговли	13.8
102	Коридор	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования торговли	14.1
103	Лестничная клетка H2	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования торговли	29.3
104	ПУИ	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования торговли	2
105	ПУИ	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования торговли	2
106	Тамбур-шлюз	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования торговли	2.8
107	С/у женский	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования торговли	5
108	С/у мужской	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования торговли	2
109	С/у мужской	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования торговли	1.9
110	С/у для МГН	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования торговли	5.2
111	С/у мужской	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования торговли	7.6
112	С/у женский	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования торговли	1.8
113	С/у женский	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования торговли	1.8
114	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования офисов	20.3
115	Коридор	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования офисов	13.8
116	Коридор	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования офисов	14.1
117	Лестничная клетка H2	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования офисов	29.3
118	ПУИ	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования офисов	2
119	ПУИ	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования офисов	2
120	Тамбур-шлюз	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования офисов	2.8
121	С/у женский	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования офисов	5
122	С/у	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования офисов	2
123	С/у	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования офисов	1.9
124	С/у для МГН	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования офисов	5.2
125	С/у мужской	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования офисов	7.4
126	С/у	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования офисов	1.8
127	С/у	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования офисов	1.8
128	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования офисов	20.3
129	Коридор	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования офисов	13.8

130	Коридор	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования офисов	14.1
131	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования офисов	29.3
132	ПУИ	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования офисов	2
133	ПУИ	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования офисов	2
134	Тамбур-шлюз	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования офисов	2.8
135	С/у женский	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования офисов	5
136	С/у мужской	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования офисов	2
137	С/у мужской	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования офисов	1.9
138	С/у для МГН	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования офисов	5.2
139	С/у мужской	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования офисов	7.4
140	С/у женский	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования офисов	1.8
141	С/у женский	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования офисов	1.8
142	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования офисов	20.3
143	Коридор	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования офисов	13.8
144	Коридор	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования офисов	14.1
145	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования офисов	29.3
146	ПУИ	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования офисов	2
147	ПУИ	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования офисов	2
148	Тамбур-шлюз	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования офисов	2.8
149	С/у женский	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования офисов	5
150	С/у	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования офисов	2
151	С/у	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования офисов	1.9
152	С/у для МГН	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования офисов	5.2
153	С/у мужской	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования офисов	7.4
154	С/у	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования офисов	1.8
155	С/у	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования офисов	1.8
156	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 12 этаж	Места общего пользования офисов	20.3
157	Коридор	Подъезд 4 , 12 этаж	Места общего пользования офисов	13.8
158	Коридор	Подъезд 4 , 12 этаж	Места общего пользования офисов	14.1
159	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 12 этаж	Места общего пользования офисов	29.3
160	ПУИ	Подъезд 4 , 12 этаж	Места общего пользования офисов	2
161	ПУИ	Подъезд 4 , 12 этаж	Места общего пользования офисов	2
162	Тамбур-шлюз	Подъезд 4 , 12 этаж	Места общего пользования офисов	2.8
163	С/у женский	Подъезд 4 , 12 этаж	Места общего пользования офисов	5
164	С/у	Подъезд 4 , 12 этаж	Места общего пользования офисов	2
165	С/у	Подъезд 4 , 12 этаж	Места общего пользования офисов	1.9
166	С/у для МГН	Подъезд 4 , 12 этаж	Места общего пользования офисов	5.2
167	С/у мужской	Подъезд 4 , 12 этаж	Места общего пользования офисов	7.4
168	С/у	Подъезд 4 , 12 этаж	Места общего пользования офисов	1.8
169	С/у	Подъезд 4 , 12 этаж	Места общего пользования офисов	1.8
170	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования офисов	20.3
171	Коридор	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования офисов	13.8
172	Коридор	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования офисов	14.1

173	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования офисов	29.3
174	ПУИ	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования офисов	2
175	ПУИ	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования офисов	2
176	Тамбур-шлюз	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования офисов	2.8
177	С/у женский	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования офисов	5
178	С/у	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования офисов	2
179	С/у	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования офисов	1.9
180	С/у для МГН	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования офисов	5.2
181	С/у мужской	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования офисов	7.4
182	С/у	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования офисов	1.8
183	С/у	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования офисов	1.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 4	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система пожаротушения	Пожаротушение
6	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 145 216 916,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810700480012060
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 683 238 999,73 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 584 632 943,73 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 16 098 606 056,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАТЕРИНЫ ГРЕНЬ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705536523
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "БЕЗОПАСНОСТЬ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717768952
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: САТЕЛ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715559657
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734582972
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БЮРО ТЕХНОЛОГИЙ БЕЗОПАСНОСТИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730205821
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-026511-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): СОЮЗ; Спортивно-оздоровительный кластер юности и здоровья; Sport Resort Квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-184000-020269-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-057283
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.03.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.04.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0018007:4602

	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 390,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 5
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 33
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На внутредворовой территории предусматривается три детских площадки, вне двора предусматривается две.на площадках размещаются качели, горки, качалки-балансиры, качалки на пружинах, лазилка-переправа и различные игровые комплексы.производитель оборудования-Игратекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается пересадка существующих зелёных насаждений — кустарников в одиночной посадке в количестве 7 штук.Предусматривается комплексное озеление дворовой территории деревьями и кустарниками в одиночной посадке в количестве 54 деревьев и 100 кустарников, как лиственных, так и хвойных
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На участке предусмотрено безбарьерное перемещение как по внутридворовой территории, так и вокруг корпусов с пешеходным сообщением с прилегающей озеленённой территорией на западе
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение проезда, вдоль жилого комплекса, Освещение пешеходных дорожек и площадок для отдыха (Технические условия ГУП"Моссвет"от 14.09.2021г.№ 24702)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается ограждение дворовой территории
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210823/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 304 822 014,77 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 030 912,35 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: БН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 497 546,67 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 215 452,37 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-610104/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 207 361 057,27 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 198
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	5	88.10	3	38.30	3.02
2	Квартира	2	5	68.40	2	29.30	3.02
3	Квартира-студия	2	5	31.60	1	12.40	3.02
4	Квартира	2	5	47.90	1	18.30	3.02
5	Квартира	2	5	97.50	3	38.40	3.02
6	Квартира-студия	2	5	31.60	1	9.60	3.02
7	Квартира	2	5	61.00	2	26.20	3.02
8	Квартира	2	5	62.70	2	25.40	3.02
9	Квартира	2	5	73.60	2	31.00	3.02
10	Квартира	2	5	48.60	1	17.30	3.02
11	Квартира	2	5	44.00	1	13.60	3.02
12	Квартира	2	5	104.00	3	41.00	3.02
13	Квартира	3	5	86.80	3	38.00	3.02
14	Квартира	3	5	67.20	2	29.00	3.02
15	Квартира-студия	3	5	30.90	1	12.40	3.02
16	Квартира	3	5	47.20	1	18.10	3.02
17	Квартира	3	5	96.20	3	38.60	3.02
18	Квартира-студия	3	5	31.00	1	9.60	3.02
19	Квартира	3	5	60.10	2	26.20	3.02
20	Квартира	3	5	61.70	2	25.40	3.02
21	Квартира	3	5	72.60	2	31.00	3.02
22	Квартира	3	5	47.90	1	17.20	3.02
23	Квартира	3	5	43.40	1	13.60	3.02
24	Квартира	3	5	102.80	3	41.00	3.02

25	Квартира	4	5	86.80	3	38.00	3.02
26	Квартира	4	5	67.20	2	29.00	3.02
27	Квартира-студия	4	5	30.90	1	12.40	3.02
28	Квартира	4	5	47.20	1	18.10	3.02
29	Квартира	4	5	96.20	3	38.60	3.02
30	Квартира-студия	4	5	31.00	1	9.60	3.02
31	Квартира	4	5	60.10	2	26.20	3.02
32	Квартира	4	5	61.70	2	25.40	3.02
33	Квартира	4	5	72.60	2	31.00	3.02
34	Квартира	4	5	47.90	1	17.20	3.02
35	Квартира	4	5	43.40	1	13.60	3.02
36	Квартира	4	5	102.80	3	41.00	3.02
37	Квартира	5	5	86.80	3	38.00	3.02
38	Квартира	5	5	67.20	2	29.00	3.02
39	Квартира-студия	5	5	30.90	1	12.40	3.02
40	Квартира	5	5	47.20	1	18.10	3.02
41	Квартира	5	5	96.20	3	38.60	3.02
42	Квартира-студия	5	5	31.00	1	9.60	3.02
43	Квартира	5	5	60.10	2	26.20	3.02
44	Квартира	5	5	61.70	2	25.40	3.02
45	Квартира	5	5	72.60	2	31.00	3.02
46	Квартира	5	5	47.90	1	17.20	3.02
47	Квартира	5	5	43.40	1	13.60	3.02
48	Квартира	5	5	102.80	3	41.00	3.02
49	Квартира	6	5	89.40	3	38.00	3.02
50	Квартира	6	5	73.40	2	28.80	3.02
51	Квартира	6	5	54.40	1	14.50	3.02
52	Квартира	6	5	120.10	4	54.20	3.02
53	Квартира-студия	6	5	32.30	1	9.60	3.02
54	Квартира	6	5	62.00	2	26.20	3.02
55	Квартира	6	5	63.60	2	25.40	3.02
56	Квартира	6	5	74.50	2	30.80	3.02
57	Квартира	6	5	49.20	1	17.20	3.02
58	Квартира	6	5	44.70	1	13.60	3.02
59	Квартира	6	5	105.30	3	40.70	3.02
60	Квартира	7	5	89.40	3	38.00	3.02
61	Квартира	7	5	73.40	2	28.80	3.02
62	Квартира	7	5	54.40	1	14.50	3.02
63	Квартира	7	5	120.10	4	71.40	3.02
64	Квартира-студия	7	5	32.30	1	9.60	3.02
65	Квартира	7	5	62.00	2	26.20	3.02
66	Квартира	7	5	63.60	2	25.40	3.02
67	Квартира	7	5	74.50	2	30.80	3.02

68	Квартира	7	5	49.20	1	17.20	3.02
69	Квартира	7	5	44.70	1	13.60	3.02
70	Квартира	7	5	105.30	3	40.70	3.02
71	Квартира	8	5	89.40	3	38.00	3.02
72	Квартира	8	5	73.40	2	28.80	3.02
73	Квартира	8	5	54.40	1	14.50	3.02
74	Квартира	8	5	120.10	4	71.40	3.02
75	Квартира-студия	8	5	32.30	1	9.60	3.02
76	Квартира	8	5	62.00	2	26.20	3.02
77	Квартира	8	5	63.60	2	25.40	3.02
78	Квартира	8	5	74.50	2	30.80	3.02
79	Квартира	8	5	49.20	1	17.20	3.02
80	Квартира	8	5	44.70	1	13.60	3.02
81	Квартира	8	5	105.30	3	40.70	3.02
82	Квартира	9	5	89.40	3	38.00	3.02
83	Квартира	9	5	73.40	2	28.80	3.02
84	Квартира	9	5	54.40	1	14.50	3.02
85	Квартира	9	5	120.10	4	71.40	3.02
86	Квартира-студия	9	5	32.30	1	9.60	3.02
87	Квартира	9	5	62.00	2	26.20	3.02
88	Квартира	9	5	63.60	2	25.40	3.02
89	Квартира	9	5	74.50	2	30.80	3.02
90	Квартира	9	5	49.20	1	17.20	3.02
91	Квартира	9	5	44.70	1	13.60	3.02
92	Квартира	9	5	105.30	3	40.70	3.02
93	Квартира	10	5	89.40	3	38.00	3.02
94	Квартира	10	5	73.40	2	28.80	3.02
95	Квартира	10	5	54.40	1	14.50	3.02
96	Квартира	10	5	127.60	4	57.80	3.02
97	Квартира	10	5	73.90	2	25.70	3.02
98	Квартира	10	5	77.90	3	37.30	3.02
99	Квартира	10	5	74.50	2	30.80	3.02
100	Квартира	10	5	49.20	1	17.20	3.02
101	Квартира	10	5	44.70	1	13.60	3.02
102	Квартира	10	5	105.30	3	40.70	3.02
103	Квартира	11	5	89.40	3	38.00	3.02
104	Квартира	11	5	73.40	2	28.80	3.02
105	Квартира	11	5	54.40	1	14.50	3.02
106	Квартира	11	5	127.60	4	57.80	3.02
107	Квартира	11	5	73.90	2	25.70	3.02
108	Квартира	11	5	77.90	3	37.30	3.02
109	Квартира	11	5	74.50	2	30.80	3.02
110	Квартира	11	5	49.20	1	17.20	3.02

111	Квартира	11	5	44.70	1	13.60	3.02
112	Квартира	11	5	105.30	3	40.70	3.02
113	Квартира	12	5	89.40	3	38.00	3.02
114	Квартира	12	5	73.40	2	28.80	3.02
115	Квартира	12	5	54.40	1	14.50	3.02
116	Квартира	12	5	127.60	4	57.80	3.02
117	Квартира	12	5	73.90	2	25.70	3.02
118	Квартира	12	5	77.90	3	37.30	3.02
119	Квартира	12	5	74.50	2	30.80	3.02
120	Квартира	12	5	49.20	1	17.20	3.02
121	Квартира	12	5	44.70	1	13.60	3.02
122	Квартира	12	5	105.30	3	40.70	3.02
123	Квартира	13	5	89.40	3	38.00	3.02
124	Квартира	13	5	73.40	2	28.80	3.02
125	Квартира	13	5	54.40	1	14.50	3.02
126	Квартира	13	5	127.60	4	57.80	3.02
127	Квартира	13	5	73.90	2	25.70	3.02
128	Квартира	13	5	77.90	3	37.30	3.02
129	Квартира	13	5	74.50	2	30.80	3.02
130	Квартира	13	5	49.20	1	17.20	3.02
131	Квартира	13	5	44.70	1	13.60	3.02
132	Квартира	13	5	105.30	3	40.70	3.02
133	Квартира	14	5	89.40	3	38.00	3.02
134	Квартира	14	5	73.40	2	28.80	3.02
135	Квартира	14	5	54.40	1	14.50	3.02
136	Квартира	14	5	127.60	4	57.80	3.02
137	Квартира	14	5	73.90	2	25.70	3.02
138	Квартира	14	5	77.90	3	37.30	3.02
139	Квартира	14	5	74.50	2	30.80	3.02
140	Квартира	14	5	49.20	1	17.20	3.02
141	Квартира	14	5	44.70	1	13.60	3.02
142	Квартира	14	5	105.30	3	40.70	3.02
143	Квартира	15	5	89.40	3	38.00	3.02
144	Квартира	15	5	73.40	2	28.80	3.02
145	Квартира	15	5	54.40	1	14.50	3.02
146	Квартира	15	5	127.60	4	57.80	3.02
147	Квартира	15	5	73.90	2	25.70	3.02
148	Квартира	15	5	77.90	3	37.30	3.02
149	Квартира	15	5	74.50	2	30.80	3.02
150	Квартира	15	5	49.20	1	17.20	3.02
151	Квартира	15	5	44.70	1	13.60	3.02
152	Квартира	15	5	105.30	3	40.70	3.02
153	Квартира	16	5	89.40	3	38.00	3.02

154	Квартира	16	5	73.40	2	28.80	3.02
155	Квартира	16	5	54.40	1	14.50	3.02
156	Квартира	16	5	127.60	4	57.80	3.02
157	Квартира	16	5	73.90	2	25.70	3.02
158	Квартира	16	5	77.90	3	37.30	3.02
159	Квартира	16	5	74.50	2	30.80	3.02
160	Квартира	16	5	49.20	1	17.20	3.02
161	Квартира	16	5	44.70	1	13.60	3.02
162	Квартира	16	5	105.30	3	40.70	3.02
163	Квартира	17	5	89.40	3	38.00	3.02
164	Квартира	17	5	73.40	2	28.80	3.02
165	Квартира	17	5	54.40	1	14.50	3.02
166	Квартира	17	5	127.60	4	57.80	3.02
167	Квартира	17	5	73.90	2	25.70	3.02
168	Квартира	17	5	77.90	3	37.30	3.02
169	Квартира	17	5	74.50	2	30.80	3.02
170	Квартира	17	5	49.20	1	17.20	3.02
171	Квартира	17	5	44.70	1	13.60	3.02
172	Квартира	17	5	105.30	3	40.70	3.02
173	Квартира	18	5	89.40	3	38.00	3.02
174	Квартира	18	5	73.40	2	28.80	3.02
175	Квартира	18	5	54.40	1	14.50	3.02
176	Квартира	18	5	127.60	4	57.80	3.02
177	Квартира	18	5	73.90	2	25.70	3.02
178	Квартира	18	5	77.90	3	37.30	3.02
179	Квартира	18	5	74.50	2	30.80	3.02
180	Квартира	18	5	49.20	1	17.20	3.02
181	Квартира	18	5	44.70	1	13.60	3.02
182	Квартира	18	5	105.30	3	40.70	3.02
183	Квартира	19	5	99.80	3	48.60	3.52
184	Квартира	19	5	51.90	1	16.30	3.52
185	Квартира	19	5	54.90	1	15.10	3.52
186	Квартира	19	5	128.90	4	61.00	3.52
187	Квартира	19	5	73.10	2	27.10	3.52
188	Квартира	19	5	100.10	4	54.30	3.52
189	Квартира	19	5	50.80	1	14.20	3.52
190	Квартира	19	5	165.80	3	49.10	3.52
191	Квартира	20	5	147.90	4	85.30	3.52
192	Квартира	20	5	157.30	4	67.60	3.52
193	Квартира	20	5	73.10	2	27.10	3.52
194	Квартира	20	5	100.10	4	54.00	3.52
195	Квартира	20	5	149.80	4	83.10	3.52
196	Квартира	21	5	166.60	4	102.70	4.00

197	Квартира	21	5	187.20	4	78.50	4.00
198	Квартира	21	5	201.90	4	81.40	4.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Блок 13	Нежилое помещение	1	5	496.00	Блок 13	496.00	4.67
Блок 14	Нежилое помещение	1	5	89.00	Блок 14	89.00	4.67
Блок 15	Нежилое помещение	1	5	239.90	Блок 15	239.90	4.67

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 5 , 1 этаж		Места общего пользования	9.2
2	Тамбур	Подъезд 5 , 1 этаж		Места общего пользования	4.6
3	Лестница выход из автостоянки	Подъезд 5 , 1 этаж		Места общего пользования	18.8
4	Помещение мусоросборников	Подъезд 5 , 1 этаж		Места общего пользования	9.6
5	Вестибюль	Подъезд 5 , 1 этаж		Места общего пользования	59.8
6	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 1 этаж		Места общего пользования	2.4
7	ПУИ	Подъезд 5 , 1 этаж		Места общего пользования	2.2
8	Мойка лап/колес	Подъезд 5 , 1 этаж		Места общего пользования	3.8
9	Колясочная	Подъезд 5 , 1 этаж		Места общего пользования	18.7
10	С/у	Подъезд 5 , 1 этаж		Места общего пользования	4.1
11	Ресепшн	Подъезд 5 , 1 этаж		Места общего пользования	4.3
12	Тамбур	Подъезд 5 , 1 этаж		Места общего пользования	7.7
13	Лестничная клетка	Подъезд 5 , 1 этаж		Места общего пользования	9.4
14	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 1 этаж		Места общего пользования	27.7
15	Тамбур	Подъезд 5 , 1 этаж		Места общего пользования	5.2
16	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 2 этаж		Места общего пользования	8.4
17	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 2 этаж		Места общего пользования	24.3
18	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 2 этаж		Места общего пользования	2.4
19	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 2 этаж		Места общего пользования	3.1
20	Коридор	Подъезд 5 , 2 этаж		Места общего пользования	33.4
21	ПУИ	Подъезд 5 , 2 этаж		Места общего пользования	2.5
22	Коридор	Подъезд 5 , 2 этаж		Места общего пользования	35.5
23	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 3 этаж		Места общего пользования	8.4
24	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 3 этаж		Места общего пользования	24.3
25	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 3 этаж		Места общего пользования	2.4
26	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 3 этаж		Места общего пользования	3.1
27	Коридор	Подъезд 5 , 3 этаж		Места общего пользования	33.4
28	ПУИ	Подъезд 5 , 3 этаж		Места общего пользования	2.5
29	Коридор	Подъезд 5 , 3 этаж		Места общего пользования	35.5
30	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 4 этаж		Места общего пользования	8.4

74	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 10 этаж	Места общего пользования	2.4
75	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 10 этаж	Места общего пользования	3.1
76	Коридор	Подъезд 5 , 10 этаж	Места общего пользования	33.4
77	ПУИ	Подъезд 5 , 10 этаж	Места общего пользования	2.5
78	Коридор	Подъезд 5 , 10 этаж	Места общего пользования	35.5
79	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 11 этаж	Места общего пользования	8.4
80	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 11 этаж	Места общего пользования	24.3
81	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 11 этаж	Места общего пользования	2.4
82	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 11 этаж	Места общего пользования	3.1
83	Коридор	Подъезд 5 , 11 этаж	Места общего пользования	33.4
84	ПУИ	Подъезд 5 , 11 этаж	Места общего пользования	2.5
85	Коридор	Подъезд 5 , 11 этаж	Места общего пользования	35.5
86	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 12 этаж	Места общего пользования	8.4
87	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 12 этаж	Места общего пользования	24.3
88	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 12 этаж	Места общего пользования	2.4
89	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 12 этаж	Места общего пользования	3.1
90	Коридор	Подъезд 5 , 12 этаж	Места общего пользования	33.4
91	ПУИ	Подъезд 5 , 12 этаж	Места общего пользования	2.5
92	Коридор	Подъезд 5 , 12 этаж	Места общего пользования	35.5
93	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 13 этаж	Места общего пользования	8.4
94	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 13 этаж	Места общего пользования	24.3
95	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 13 этаж	Места общего пользования	2.4
96	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 13 этаж	Места общего пользования	3.1
97	Коридор	Подъезд 5 , 13 этаж	Места общего пользования	33.4
98	ПУИ	Подъезд 5 , 13 этаж	Места общего пользования	2.5
99	Коридор	Подъезд 5 , 13 этаж	Места общего пользования	35.5
100	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 14 этаж	Места общего пользования	8.4
101	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 14 этаж	Места общего пользования	24.3
102	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 14 этаж	Места общего пользования	2.4
103	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 14 этаж	Места общего пользования	3.1
104	Коридор	Подъезд 5 , 14 этаж	Места общего пользования	33.4
105	ПУИ	Подъезд 5 , 14 этаж	Места общего пользования	2.5
106	Коридор	Подъезд 5 , 14 этаж	Места общего пользования	35.5
107	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 15 этаж	Места общего пользования	8.4
108	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 15 этаж	Места общего пользования	24.3
109	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 15 этаж	Места общего пользования	2.4
110	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 15 этаж	Места общего пользования	3.1
111	Коридор	Подъезд 5 , 15 этаж	Места общего пользования	33.4
112	ПУИ	Подъезд 5 , 15 этаж	Места общего пользования	2.5
113	Коридор	Подъезд 5 , 15 этаж	Места общего пользования	35.5
114	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 16 этаж	Места общего пользования	8.4
115	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 16 этаж	Места общего пользования	24.3
116	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 16 этаж	Места общего пользования	2.4

117	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 16 этаж	Места общего пользования	3.1
118	Коридор	Подъезд 5 , 16 этаж	Места общего пользования	33.4
119	ПУИ	Подъезд 5 , 16 этаж	Места общего пользования	2.5
120	Коридор	Подъезд 5 , 16 этаж	Места общего пользования	35.5
121	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 17 этаж	Места общего пользования	8.4
122	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 17 этаж	Места общего пользования	24.3
123	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 17 этаж	Места общего пользования	2.4
124	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 17 этаж	Места общего пользования	3.1
125	Коридор	Подъезд 5 , 17 этаж	Места общего пользования	33.4
126	ПУИ	Подъезд 5 , 17 этаж	Места общего пользования	2.5
127	Коридор	Подъезд 5 , 17 этаж	Места общего пользования	35.5
128	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 18 этаж	Места общего пользования	8.4
129	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 18 этаж	Места общего пользования	24.3
130	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 18 этаж	Места общего пользования	2.4
131	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 18 этаж	Места общего пользования	3.1
132	Коридор	Подъезд 5 , 18 этаж	Места общего пользования	33.4
133	ПУИ	Подъезд 5 , 18 этаж	Места общего пользования	2.5
134	Коридор	Подъезд 5 , 18 этаж	Места общего пользования	35.5
135	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 19 этаж	Места общего пользования	8.4
136	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 19 этаж	Места общего пользования	25
137	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 19 этаж	Места общего пользования	2.4
138	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 19 этаж	Места общего пользования	2.4
139	Коридор	Подъезд 5 , 19 этаж	Места общего пользования	30.2
140	ПУИ	Подъезд 5 , 19 этаж	Места общего пользования	2.5
141	Коридор	Подъезд 5 , 19 этаж	Места общего пользования	31.1
142	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 20 этаж	Места общего пользования	8.4
143	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 20 этаж	Места общего пользования	25
144	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 20 этаж	Места общего пользования	2.4
145	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 20 этаж	Места общего пользования	2.4
146	Коридор	Подъезд 5 , 20 этаж	Места общего пользования	31.1
147	ПУИ	Подъезд 5 , 20 этаж	Места общего пользования	2.5
148	Коридор	Подъезд 5 , 20 этаж	Места общего пользования	30.4
149	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 21 этаж	Места общего пользования	8.4
150	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 21 этаж	Места общего пользования	3
151	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 21 этаж	Места общего пользования	5.4
152	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 21 этаж	Места общего пользования	11.1
153	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 21 этаж	Места общего пользования	10.4
154	Коридор	Подъезд 5 , 21 этаж	Места общего пользования	22.7
155	Коридор	Подъезд 5 , 21 этаж	Места общего пользования	23.4
156	ПУИ	Подъезд 5 , 21 этаж	Места общего пользования	3.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 5	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, Корпус 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, Корпус 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, Корпус 5	Система канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, Корпус 5	Система пожаротушения	Пожаротушение
6	Подземная и надземная части, Корпус 5	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
--	--------	--

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
--	--------	---

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 389 821 077,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810700480012060
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 683 238 999,73 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 584 632 943,73 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 16 098 606 056,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАТЕРИНЫ ГРЕНЬ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705536523
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "БЕЗОПАСНОСТЬ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717768952
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: САТЕЛ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715559657
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734582972
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БЮРО ТЕХНОЛОГИЙ БЕЗОПАСНОСТИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730205821
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-026511-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): СОЮЗ; Спортивно-оздоровительный кластер юности и здоровья; Sport Resort Квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-184000-020269-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-057283
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.03.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.04.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0018007:4602

	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 390,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 5
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 33
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На внутредворовой территории предусматривается три детских площадки, вне двора предусматривается две.на площадках размещаются качели, горки, качалки-балансиры, качалки на пружинах, лазилка-переправа и различные игровые комплексы.производитель оборудования-Игратекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается пересадка существующих зелёных насаждений — кустарников в одиночной посадке в количестве 7 штук.Предусматривается комплексное озеление дворовой территории деревьями и кустарниками в одиночной посадке в количестве 54 деревьев и 100 кустарников, как лиственных, так и хвойных
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На участке предусмотрено безбарьерное перемещение как по внутридворовой территории, так и вокруг корпусов с пешеходным сообщением с прилегающей озеленённой территорией на западе
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение проезда, вдоль жилого комплекса, Освещение пешеходных дорожек и площадок для отдыха (Технические условия ГУП"Моссвет"от 14.09.2021г.№ 24702)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается ограждение дворовой территории
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210823/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 304 822 014,77 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 030 912,35 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: БН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 497 546,67 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 215 452,37 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-610104/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 207 361 057,27 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 198
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	6	104.00	3	41.00	3.02
2	Квартира	2	6	44.00	1	13.60	3.02
3	Квартира	2	6	48.60	1	17.30	3.02
4	Квартира	2	6	73.90	2	31.00	3.02
5	Квартира	2	6	62.70	2	25.40	3.02
6	Квартира	2	6	61.00	2	26.20	3.02
7	Квартира-студия	2	6	31.60	1	9.60	3.02
8	Квартира	2	6	97.50	3	38.40	3.02
9	Квартира	2	6	47.90	1	18.30	3.02
10	Квартира-студия	2	6	31.60	1	12.40	3.02
11	Квартира	2	6	68.20	2	29.00	3.02
12	Квартира	2	6	87.80	3	37.80	3.02
13	Квартира	3	6	102.80	3	41.00	3.02
14	Квартира	3	6	43.40	1	13.60	3.02
15	Квартира	3	6	47.90	1	17.20	3.02
16	Квартира	3	6	72.60	2	31.00	3.02
17	Квартира	3	6	61.70	2	25.40	3.02
18	Квартира	3	6	60.10	2	26.20	3.02
19	Квартира-студия	3	6	31.00	1	9.60	3.02
20	Квартира	3	6	96.20	3	38.30	3.02
21	Квартира	3	6	47.20	1	18.10	3.02
22	Квартира-студия	3	6	30.90	1	12.40	3.02
23	Квартира	3	6	67.20	2	29.00	3.02
24	Квартира	3	6	86.90	3	37.80	3.02

25	Квартира	4	6	102.80	3	41.00	3.02
26	Квартира	4	6	43.40	1	13.60	3.02
27	Квартира	4	6	47.90	1	17.20	3.02
28	Квартира	4	6	72.60	2	30.80	3.02
29	Квартира	4	6	61.70	2	25.40	3.02
30	Квартира	4	6	60.10	2	26.20	3.02
31	Квартира-студия	4	6	31.00	1	9.60	3.02
32	Квартира	4	6	96.20	3	38.30	3.02
33	Квартира	4	6	47.20	1	18.10	3.02
34	Квартира-студия	4	6	30.90	1	12.40	3.02
35	Квартира	4	6	67.20	2	29.00	3.02
36	Квартира	4	6	86.90	3	37.80	3.02
37	Квартира	5	6	102.80	3	41.00	3.02
38	Квартира	5	6	43.40	1	13.60	3.02
39	Квартира	5	6	47.90	1	17.20	3.02
40	Квартира	5	6	72.60	2	31.00	3.02
41	Квартира	5	6	61.70	2	25.40	3.02
42	Квартира	5	6	60.10	2	26.20	3.02
43	Квартира-студия	5	6	31.00	1	9.60	3.02
44	Квартира	5	6	96.20	3	38.30	3.02
45	Квартира	5	6	47.20	1	18.10	3.02
46	Квартира-студия	5	6	30.90	1	12.40	3.02
47	Квартира	5	6	67.20	2	29.00	3.02
48	Квартира	5	6	86.90	3	37.80	3.02
49	Квартира	6	6	105.30	3	40.70	3.02
50	Квартира	6	6	44.70	1	13.60	3.02
51	Квартира	6	6	49.20	1	17.20	3.02
52	Квартира	6	6	74.50	2	30.80	3.02
53	Квартира	6	6	63.60	2	25.40	3.02
54	Квартира	6	6	62.00	2	26.20	3.02
55	Квартира-студия	6	6	32.30	1	9.60	3.02
56	Квартира	6	6	120.10	4	54.20	3.02
57	Квартира	6	6	54.40	1	14.50	3.02
58	Квартира	6	6	73.40	2	28.80	3.02
59	Квартира	6	6	89.50	3	37.80	3.02
60	Квартира	7	6	105.30	3	40.70	3.02
61	Квартира	7	6	44.70	1	13.60	3.02
62	Квартира	7	6	49.20	1	17.20	3.02
63	Квартира	7	6	74.50	2	30.80	3.02
64	Квартира	7	6	63.60	2	25.40	3.02
65	Квартира	7	6	62.00	2	26.20	3.02
66	Квартира-студия	7	6	32.30	1	9.60	3.02
67	Квартира	7	6	120.10	4	54.20	3.02

68	Квартира	7	6	54.40	1	14.50	3.02
69	Квартира	7	6	73.40	2	28.80	3.02
70	Квартира	7	6	89.50	3	37.80	3.02
71	Квартира	8	6	105.30	3	40.70	3.02
72	Квартира	8	6	44.70	1	13.60	3.02
73	Квартира	8	6	49.20	1	17.20	3.02
74	Квартира	8	6	74.50	2	30.80	3.02
75	Квартира	8	6	63.60	2	25.40	3.02
76	Квартира	8	6	62.00	2	26.20	3.02
77	Квартира-студия	8	6	32.30	1	9.60	3.02
78	Квартира	8	6	120.10	4	54.20	3.02
79	Квартира	8	6	54.40	1	14.50	3.02
80	Квартира	8	6	73.40	2	28.80	3.02
81	Квартира	8	6	89.50	3	37.80	3.02
82	Квартира	9	6	105.30	3	40.70	3.02
83	Квартира	9	6	44.70	1	13.60	3.02
84	Квартира	9	6	49.20	1	17.20	3.02
85	Квартира	9	6	74.50	2	30.80	3.02
86	Квартира	9	6	63.60	2	25.40	3.02
87	Квартира	9	6	62.00	2	26.20	3.02
88	Квартира-студия	9	6	32.30	1	9.60	3.02
89	Квартира	9	6	120.10	4	54.20	3.02
90	Квартира	9	6	54.40	1	14.50	3.02
91	Квартира	9	6	73.40	2	28.80	3.02
92	Квартира	9	6	89.50	3	37.80	3.02
93	Квартира	10	6	105.30	3	40.70	3.02
94	Квартира	10	6	44.70	1	13.60	3.02
95	Квартира	10	6	49.20	1	17.20	3.02
96	Квартира	10	6	74.50	2	30.80	3.02
97	Квартира	10	6	77.90	3	37.30	3.02
98	Квартира	10	6	73.90	2	25.70	3.02
99	Квартира	10	6	127.60	4	57.90	3.02
100	Квартира	10	6	54.40	1	14.50	3.02
101	Квартира	10	6	73.40	2	28.80	3.02
102	Квартира	10	6	89.50	3	37.80	3.02
103	Квартира	11	6	105.30	3	40.70	3.02
104	Квартира	11	6	44.70	1	13.60	3.02
105	Квартира	11	6	49.20	1	17.20	3.02
106	Квартира	11	6	74.50	2	30.80	3.02
107	Квартира	11	6	77.90	3	37.30	3.02
108	Квартира	11	6	73.90	2	25.70	3.02
109	Квартира	11	6	127.60	4	57.90	3.02
110	Квартира	11	6	54.40	1	14.50	3.02

111	Квартира	11	6	73.40	2	28.80	3.02
112	Квартира	11	6	89.50	3	37.80	3.02
113	Квартира	12	6	105.30	3	40.70	3.02
114	Квартира	12	6	44.70	1	13.60	3.02
115	Квартира	12	6	49.20	1	17.20	3.02
116	Квартира	12	6	74.50	2	30.80	3.02
117	Квартира	12	6	77.90	3	37.30	3.02
118	Квартира	12	6	73.90	2	25.70	3.02
119	Квартира	12	6	127.60	4	57.90	3.02
120	Квартира	12	6	54.40	1	14.50	3.02
121	Квартира	12	6	73.40	2	28.80	3.02
122	Квартира	12	6	89.50	3	37.80	3.02
123	Квартира	13	6	105.30	3	40.70	3.02
124	Квартира	13	6	44.70	1	13.60	3.02
125	Квартира	13	6	49.20	1	17.20	3.02
126	Квартира	13	6	74.50	2	30.80	3.02
127	Квартира	13	6	77.90	3	37.30	3.02
128	Квартира	13	6	73.90	2	25.70	3.02
129	Квартира	13	6	127.60	4	57.90	3.02
130	Квартира	13	6	54.40	1	14.50	3.02
131	Квартира	13	6	73.40	2	28.80	3.02
132	Квартира	13	6	89.50	3	37.80	3.02
133	Квартира	14	6	105.30	3	40.70	3.02
134	Квартира	14	6	44.70	1	13.60	3.02
135	Квартира	14	6	49.20	1	17.20	3.02
136	Квартира	14	6	74.50	2	30.80	3.02
137	Квартира	14	6	77.90	3	37.30	3.02
138	Квартира	14	6	73.90	2	25.70	3.02
139	Квартира	14	6	127.60	4	57.90	3.02
140	Квартира	14	6	54.40	1	14.50	3.02
141	Квартира	14	6	73.40	2	28.80	3.02
142	Квартира	14	6	89.50	3	37.80	3.02
143	Квартира	15	6	105.30	3	40.70	3.02
144	Квартира	15	6	44.70	1	13.60	3.02
145	Квартира	15	6	49.20	1	17.20	3.02
146	Квартира	15	6	74.50	2	30.80	3.02
147	Квартира	15	6	77.90	3	37.30	3.02
148	Квартира	15	6	73.90	2	25.70	3.02
149	Квартира	15	6	127.60	4	57.90	3.02
150	Квартира	15	6	54.40	1	14.50	3.02
151	Квартира	15	6	73.40	2	28.80	3.02
152	Квартира	15	6	89.50	3	37.80	3.02
153	Квартира	16	6	105.30	3	40.70	3.02

154	Квартира	16	6	44.70	1	13.60	3.02
155	Квартира	16	6	49.20	1	17.20	3.02
156	Квартира	16	6	74.50	2	30.80	3.02
157	Квартира	16	6	77.90	3	37.30	3.02
158	Квартира	16	6	73.90	2	25.70	3.02
159	Квартира	16	6	127.60	4	57.90	3.02
160	Квартира	16	6	54.40	1	14.50	3.02
161	Квартира	16	6	73.40	2	28.80	3.02
162	Квартира	16	6	89.50	3	37.80	3.02
163	Квартира	17	6	105.30	3	40.70	3.02
164	Квартира	17	6	44.70	1	13.60	3.02
165	Квартира	17	6	49.20	1	17.20	3.02
166	Квартира	17	6	74.50	2	30.80	3.02
167	Квартира	17	6	77.90	3	37.30	3.02
168	Квартира	17	6	73.90	2	25.70	3.02
169	Квартира	17	6	127.60	4	57.90	3.02
170	Квартира	17	6	54.40	1	14.50	3.02
171	Квартира	17	6	73.40	2	28.80	3.02
172	Квартира	17	6	89.50	3	37.80	3.02
173	Квартира	18	6	105.30	3	40.70	3.02
174	Квартира	18	6	44.70	1	13.60	3.02
175	Квартира	18	6	49.20	1	17.20	3.02
176	Квартира	18	6	74.50	2	30.80	3.02
177	Квартира	18	6	77.90	3	37.30	3.02
178	Квартира	18	6	73.90	2	25.70	3.02
179	Квартира	18	6	127.60	4	57.90	3.02
180	Квартира	18	6	54.40	1	14.50	3.02
181	Квартира	18	6	73.40	2	28.80	3.02
182	Квартира	18	6	89.50	3	37.80	3.02
183	Квартира	19	6	165.90	3	49.10	3.52
184	Квартира	19	6	50.80	1	14.20	3.52
185	Квартира	19	6	100.10	4	54.10	3.52
186	Квартира	19	6	73.10	2	27.10	3.52
187	Квартира	19	6	128.90	4	61.00	3.52
188	Квартира	19	6	54.90	1	15.10	3.52
189	Квартира	19	6	51.90	1	16.30	3.52
190	Квартира	19	6	99.80	3	48.60	3.52
191	Квартира	20	6	149.90	4	83.10	3.52
192	Квартира	20	6	100.10	4	54.00	3.52
193	Квартира	20	6	73.10	2	27.10	3.52
194	Квартира	20	6	157.30	4	67.60	3.52
195	Квартира	20	6	145.60	4	83.70	3.52
196	Квартира	21	6	201.80	4	81.40	4.00

197	Квартира	21	6	187.30	4	79.30	4.00
198	Квартира	21	6	166.80	4	102.90	4.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Блок 16	Нежилое помещение	1	6	244.60	Блок 16	244.60	4.67
Блок 17	Нежилое помещение	1	6	89.40	Блок 17	89.40	4.67
Блок 18	Нежилое помещение	1	6	612.10	Блок 18	612.10	4.67

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 6 , 1 этаж		Места общего пользования	7.4
2	Вестибюль	Подъезд 6 , 1 этаж		Места общего пользования	62.6
3	Тамбур	Подъезд 6 , 1 этаж		Места общего пользования	7.6
4	Лестничная клетка	Подъезд 6 , 1 этаж		Места общего пользования	9.3
5	Коридор	Подъезд 6 , 1 этаж		Места общего пользования	27.8
6	Тамбур	Подъезд 6 , 1 этаж		Места общего пользования	5.8
7	Лестница выход из автостоянки	Подъезд 6 , 1 этаж		Места общего пользования	20.5
8	Ресепшн	Подъезд 6 , 1 этаж		Места общего пользования	4.3
9	Тамбур	Подъезд 6 , 1 этаж		Места общего пользования	7
10	Мойка лап/колес	Подъезд 6 , 1 этаж		Места общего пользования	3.8
11	Колясочная	Подъезд 6 , 1 этаж		Места общего пользования	18.7
12	С/у	Подъезд 6 , 1 этаж		Места общего пользования	4.1
13	ПУИ	Подъезд 6 , 1 этаж		Места общего пользования	2.2
14	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 1 этаж		Места общего пользования	2.4
15	Помещение мусоросборников	Подъезд 6 , 1 этаж		Места общего пользования	6.5
16	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 2 этаж		Места общего пользования	8.4
17	Лестничная клетка H2	Подъезд 6 , 2 этаж		Места общего пользования	24.3
18	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 2 этаж		Места общего пользования	2.4
19	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 2 этаж		Места общего пользования	3.1
20	Коридор	Подъезд 6 , 2 этаж		Места общего пользования	33.2
21	ПУИ	Подъезд 6 , 2 этаж		Места общего пользования	2.5
22	Коридор	Подъезд 6 , 2 этаж		Места общего пользования	35.7
23	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 3 этаж		Места общего пользования	8.4
24	Лестничная клетка H2	Подъезд 6 , 3 этаж		Места общего пользования	24.3
25	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 3 этаж		Места общего пользования	2.4
26	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 3 этаж		Места общего пользования	3.1
27	Коридор	Подъезд 6 , 3 этаж		Места общего пользования	33.2
28	ПУИ	Подъезд 6 , 3 этаж		Места общего пользования	2.5
29	Коридор	Подъезд 6 , 3 этаж		Места общего пользования	35.7
30	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 4 этаж		Места общего пользования	2.4

74	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 10 этаж	Места общего пользования	2.4
75	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 10 этаж	Места общего пользования	3.1
76	Коридор	Подъезд 6 , 10 этаж	Места общего пользования	33.2
77	ПУИ	Подъезд 6 , 10 этаж	Места общего пользования	2.5
78	Коридор	Подъезд 6 , 10 этаж	Места общего пользования	35.7
79	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 11 этаж	Места общего пользования	8.4
80	Лестничная клетка H2	Подъезд 6 , 11 этаж	Места общего пользования	24.3
81	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 11 этаж	Места общего пользования	2.4
82	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 11 этаж	Места общего пользования	3.1
83	Коридор	Подъезд 6 , 11 этаж	Места общего пользования	33.2
84	ПУИ	Подъезд 6 , 11 этаж	Места общего пользования	2.5
85	Коридор	Подъезд 6 , 11 этаж	Места общего пользования	35.7
86	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 12 этаж	Места общего пользования	8.4
87	Лестничная клетка H2	Подъезд 6 , 12 этаж	Места общего пользования	24.3
88	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 12 этаж	Места общего пользования	2.4
89	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 12 этаж	Места общего пользования	3.1
90	Коридор	Подъезд 6 , 12 этаж	Места общего пользования	33.2
91	ПУИ	Подъезд 6 , 12 этаж	Места общего пользования	2.5
92	Коридор	Подъезд 6 , 12 этаж	Места общего пользования	35.7
93	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 13 этаж	Места общего пользования	8.4
94	Лестничная клетка H2	Подъезд 6 , 13 этаж	Места общего пользования	24.3
95	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 13 этаж	Места общего пользования	2.4
96	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 13 этаж	Места общего пользования	3.1
97	Коридор	Подъезд 6 , 13 этаж	Места общего пользования	33.2
98	ПУИ	Подъезд 6 , 13 этаж	Места общего пользования	2.5
99	Коридор	Подъезд 6 , 13 этаж	Места общего пользования	35.7
100	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 14 этаж	Места общего пользования	8.4
101	Лестничная клетка H2	Подъезд 6 , 14 этаж	Места общего пользования	24.3
102	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 14 этаж	Места общего пользования	2.4
103	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 14 этаж	Места общего пользования	3.1
104	Коридор	Подъезд 6 , 14 этаж	Места общего пользования	33.2
105	ПУИ	Подъезд 6 , 14 этаж	Места общего пользования	2.5
106	Коридор	Подъезд 6 , 14 этаж	Места общего пользования	35.7
107	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 15 этаж	Места общего пользования	8.4
108	Лестничная клетка H2	Подъезд 6 , 15 этаж	Места общего пользования	24.3
109	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 15 этаж	Места общего пользования	2.4
110	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 15 этаж	Места общего пользования	3.1
111	Коридор	Подъезд 6 , 15 этаж	Места общего пользования	33.2
112	ПУИ	Подъезд 6 , 15 этаж	Места общего пользования	2.5
113	Коридор	Подъезд 6 , 15 этаж	Места общего пользования	35.7
114	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 16 этаж	Места общего пользования	8.4
115	Лестничная клетка H2	Подъезд 6 , 16 этаж	Места общего пользования	24.3
116	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 16 этаж	Места общего пользования	2.4

117	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 16 этаж	Места общего пользования	3.1
118	Коридор	Подъезд 6 , 16 этаж	Места общего пользования	33.2
119	ПУИ	Подъезд 6 , 16 этаж	Места общего пользования	2.5
120	Коридор	Подъезд 6 , 16 этаж	Места общего пользования	35.7
121	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 17 этаж	Места общего пользования	8.4
122	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 17 этаж	Места общего пользования	24.3
123	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 17 этаж	Места общего пользования	2.4
124	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 17 этаж	Места общего пользования	3.1
125	Коридор	Подъезд 6 , 17 этаж	Места общего пользования	33.2
126	ПУИ	Подъезд 6 , 17 этаж	Места общего пользования	2.5
127	Коридор	Подъезд 6 , 17 этаж	Места общего пользования	35.7
128	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 18 этаж	Места общего пользования	8.4
129	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 18 этаж	Места общего пользования	24.3
130	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 18 этаж	Места общего пользования	2.4
131	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 18 этаж	Места общего пользования	3.1
132	Коридор	Подъезд 6 , 18 этаж	Места общего пользования	33.2
133	ПУИ	Подъезд 6 , 18 этаж	Места общего пользования	2.5
134	Коридор	Подъезд 6 , 18 этаж	Места общего пользования	35.7
135	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 19 этаж	Места общего пользования	8.4
136	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 19 этаж	Места общего пользования	25
137	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 19 этаж	Места общего пользования	2.4
138	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 19 этаж	Места общего пользования	2.4
139	Коридор	Подъезд 6 , 19 этаж	Места общего пользования	30.1
140	ПУИ	Подъезд 6 , 19 этаж	Места общего пользования	2.5
141	Коридор	Подъезд 6 , 19 этаж	Места общего пользования	31.3
142	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 20 этаж	Места общего пользования	8.4
143	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 20 этаж	Места общего пользования	25
144	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 20 этаж	Места общего пользования	2.4
145	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 20 этаж	Места общего пользования	2.4
146	Коридор	Подъезд 6 , 20 этаж	Места общего пользования	30.2
147	ПУИ	Подъезд 6 , 20 этаж	Места общего пользования	2.5
148	Коридор	Подъезд 6 , 20 этаж	Места общего пользования	31.3
149	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 21 этаж	Места общего пользования	8.4
150	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 21 этаж	Места общего пользования	3
151	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 21 этаж	Места общего пользования	10.4
152	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 21 этаж	Места общего пользования	11.1
153	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 21 этаж	Места общего пользования	5.4
154	Коридор	Подъезд 6 , 21 этаж	Места общего пользования	23.4
155	Коридор	Подъезд 6 , 21 этаж	Места общего пользования	22.7
156	ПУИ	Подъезд 6 , 21 этаж	Места общего пользования	4.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 6	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, Корпус 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, Корпус 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, Корпус 6	Система канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, Корпус 6	Система пожаротушения	Пожаротушение
6	Подземная и надземная части, Корпус 6	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 403 813 169,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810700480012060
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 683 238 999,73 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 584 632 943,73 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 16 098 606 056,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАТЕРИНЫ ГРЕНЬ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705536523
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "БЕЗОПАСНОСТЬ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717768952
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: САТЕЛ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715559657
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734582972
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БЮРО ТЕХНОЛОГИЙ БЕЗОПАСНОСТИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730205821
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-026511-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): СОЮЗ; Спортивно-оздоровительный кластер юности и здоровья; Sport Resort Квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-184000-020269-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-057283
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.03.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.04.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0018007:4602

	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 390,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается пересадка существующих зелёных насаждений — кустарников в одиночной посадке в количестве 7 штук. Предусматривается комплексное озеленение дворовой территории деревьями и кустарниками в одиночной посадке в количестве 54 деревьев и 100 кустарников, как лиственных, так и хвойных
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На участке предусмотрено безбарьерное перемещение как по внутриворотовой территории, так и вокруг корпусов с пешеходным сообщением с прилегающей озеленённой территорией на западе

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение проезда, вдоль жилого комплекса, Освещение пешеходных дорожек и площадок для отдыха (Технические условия ГУП"Моссвет"от 14.09.2021г.№ 24702)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается ограждение дворовой территории
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210823/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 304 822 014,77 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 030 912,35 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: БН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 497 546,67 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 215 452,37 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-610104/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 207 361 057,27 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 599
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 510
--	----------	--

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 89
--	----------	--

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
--	--------	------------------------------------

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
БК1.4	Кладовая	-1	6	7.80	Хозяйственные кладовые	7.80	
БК1.2	Кладовая	-1	6	5.70	Хозяйственные кладовые	5.70	
БК1.3	Кладовая	-1	6	7.00	Хозяйственные кладовые	7.00	
БК2.6	Кладовая	-1	6	9.90	Хозяйственные кладовые	9.90	
БК2.5	Кладовая	-1	6	11.20	Хозяйственные кладовые	11.20	
БК2.4	Кладовая	-1	6	6.50	Хозяйственные кладовые	6.50	
БК2.3	Кладовая	-1	6	8.40	Хозяйственные кладовые	8.40	
БК2.2	Кладовая	-1	6	5.60	Хозяйственные кладовые	5.60	
БК3.4	Кладовая	-1	6	8.50	Хозяйственные кладовые	8.50	
БК3.3	Кладовая	-1	6	6.30	Хозяйственные кладовые	6.30	
БК3.2	Кладовая	-1	6	7.20	Хозяйственные кладовые	7.20	
БК4.7	Кладовая	-1	6	6.40	Хозяйственные кладовые	6.40	
БК4.6	Кладовая	-1	6	6.00	Хозяйственные кладовые	6.00	
БК4.3	Кладовая	-1	6	3.30	Хозяйственные кладовые	3.30	
БК4.4	Кладовая	-1	6	3.60	Хозяйственные кладовые	3.60	
БК4.2	Кладовая	-1	6	3.40	Хозяйственные кладовые	3.40	
БК4.5	Кладовая	-1	6	3.80	Хозяйственные кладовые	3.80	
БК4.8	Кладовая	-1	6	5.30	Хозяйственные кладовые	5.30	
БК4.9	Кладовая	-1	6	5.40	Хозяйственные кладовые	5.40	
БК5.2	Кладовая	-1	6	4.60	Хозяйственные кладовые	4.60	
БК5.3	Кладовая	-1	6	4.90	Хозяйственные кладовые	4.90	
БК6.2	Кладовая	-1	6	5.00	Хозяйственные кладовые	5.00	
БК6.3	Кладовая	-1	6	5.30	Хозяйственные кладовые	5.30	
БК7.4	Кладовая	-1	6	5.30	Хозяйственные кладовые	5.30	

БК7.3	Кладовая	-1	6	6.00	Хозяйственные кладовые	6.00	
БК7.2	Кладовая	-1	6	6.30	Хозяйственные кладовые	6.30	
БК8.4	Кладовая	-1	6	3.20	Хозяйственные кладовые	3.20	
БК8.5	Кладовая	-1	6	3.90	Хозяйственные кладовые	3.90	
БК8.2	Кладовая	-1	6	3.50	Хозяйственные кладовые	3.50	
БК8.3	Кладовая	-1	6	3.50	Хозяйственные кладовые	3.50	
БК9.2	Кладовая	-1	6	3.00	Хозяйственные кладовые	3.00	
БК9.3	Кладовая	-1	6	4.50	Хозяйственные кладовые	4.50	
БК10.4	Кладовая	-1	6	4.60	Хозяйственные кладовые	4.60	
БК10.3	Кладовая	-1	6	4.90	Хозяйственные кладовые	4.90	
БК10.2	Кладовая	-1	6	4.10	Хозяйственные кладовые	4.10	
БК11.2	Кладовая	-1	6	3.50	Хозяйственные кладовые	3.50	
БК11.3	Кладовая	-1	6	4.00	Хозяйственные кладовые	4.00	
БК12.2	Кладовая	-1	6	4.10	Хозяйственные кладовые	4.10	
БК12.3	Кладовая	-1	6	4.40	Хозяйственные кладовые	4.40	
БК12.4	Кладовая	-1	6	3.20	Хозяйственные кладовые	3.20	
БК13.2	Кладовая	-1	6	3.70	Хозяйственные кладовые	3.70	
БК13.3	Кладовая	-1	6	3.60	Хозяйственные кладовые	3.60	
БК14.3	Кладовая	-1	6	6.00	Хозяйственные кладовые	6.00	
БК14.2	Кладовая	-1	6	7.10	Хозяйственные кладовые	7.10	
0.041	Кладовая	-1	6	13.80	Хозяйственные кладовые	13.80	
0.106	Кладовая	-1	6	4.70	Хозяйственные кладовые	4.70	
0.116	Кладовая	-1	6	6.80	Хозяйственные кладовые	6.80	
0.148	Кладовая	-1	6	4.40	Хозяйственные кладовые	4.40	
0.147	Кладовая	-1	6	4.40	Хозяйственные кладовые	4.40	
0.122	Кладовая	-1	6	6.00	Хозяйственные кладовые	6.00	
0.121	Кладовая	-1	6	6.90	Хозяйственные кладовые	6.90	
0.131	Кладовая	-1	6	4.20	Хозяйственные кладовые	4.20	
0.133	Кладовая	-1	6	5.30	Хозяйственные кладовые	5.30	
0.134	Кладовая	-1	6	4.60	Хозяйственные кладовые	4.60	
0.135	Кладовая	-1	6	3.70	Хозяйственные кладовые	3.70	
0.141	Кладовая	-1	6	3.10	Хозяйственные кладовые	3.10	
0.140	Кладовая	-1	6	3.60	Хозяйственные кладовые	3.60	
0.139	Кладовая	-1	6	5.00	Хозяйственные кладовые	5.00	
0.138	Кладовая	-1	6	5.60	Хозяйственные кладовые	5.60	
0.137	Кладовая	-1	6	3.40	Хозяйственные кладовые	3.40	
0.146	Кладовая	-1	6	5.20	Хозяйственные кладовые	5.20	
0.143	Кладовая	-1	6	3.10	Хозяйственные кладовые	3.10	
0.144	Кладовая	-1	6	4.10	Хозяйственные кладовые	4.10	
0.149	Кладовая	-1	6	5.50	Хозяйственные кладовые	5.50	
0.132	Кладовая	-1	6	3.70	Хозяйственные кладовые	3.70	
0.136	Кладовая	-1	6	4.00	Хозяйственные кладовые	4.00	
0.150	Кладовая	-1	6	6.30	Хозяйственные кладовые	6.30	

0.151	Кладовая	-1	6	6.20	Хозяйственные кладовые	6.20	
0.152	Кладовая	-1	6	3.30	Хозяйственные кладовые	3.30	
0.153	Кладовая	-1	6	3.70	Хозяйственные кладовые	3.70	
0.154	Кладовая	-1	6	3.00	Хозяйственные кладовые	3.00	
0.155	Кладовая	-1	6	3.10	Хозяйственные кладовые	3.10	
0.156	Кладовая	-1	6	5.80	Хозяйственные кладовые	5.80	
0.157	Кладовая	-1	6	5.50	Хозяйственные кладовые	5.50	
0.158	Кладовая	-1	6	3.20	Хозяйственные кладовые	3.20	
0.159	Кладовая	-1	6	4.10	Хозяйственные кладовые	4.10	
0.120	Кладовая	-1	6	4.10	Хозяйственные кладовые	4.10	
0.123	Кладовая	-1	6	3.90	Хозяйственные кладовые	3.90	
0.160	Кладовая	-1	6	4.20	Хозяйственные кладовые	4.20	
0.161	Кладовая	-1	6	4.20	Хозяйственные кладовые	4.20	
0.162	Кладовая	-1	6	3.20	Хозяйственные кладовые	3.20	
0.163	Кладовая	-1	6	3.50	Хозяйственные кладовые	3.50	
0.164	Кладовая	-1	6	4.90	Хозяйственные кладовые	4.90	
0.165	Кладовая	-1	6	4.70	Хозяйственные кладовые	4.70	
0.124	Кладовая	-1	6	3.20	Хозяйственные кладовые	3.20	
0.169	Кладовая	-1	6	6.00	Хозяйственные кладовые	6.00	
0.170	Кладовая	-1	6	6.40	Хозяйственные кладовые	6.40	
0.119	Кладовая	-1	6	8.70	Хозяйственные кладовые	8.70	
0.105	Кладовая	-1	6	7.60	Хозяйственные кладовые	7.60	
1	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
2	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
3	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
4	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
5	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
6	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
7	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
8	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
9	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
10	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
11	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
12	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
13	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
14	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
15	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
16	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
17	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
18	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
19	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
20	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
21	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	

495	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
496	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
497	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
498	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
499	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
500	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
501	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
502	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
503	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
504	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
505	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
506	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
507	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
508	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
509	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
510	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Автостоянка	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	16801
2	Пост охраны	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	33.7
3	Санузел персонала	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	6.3
4	Лифтовой холл /тамбур-шлюз	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	8.4
5	Лестница	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	27
6	Лифтовой холл /тамбур-шлюз	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	8.4
7	Лестница	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	26.9
8	Лифтовой холл /тамбур-шлюз	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	10.5
9	Лифтовой холл /тамбур-шлюз	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	8.4
10	Лестничная клетка	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	27.8
11	Лестничная клетка	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	28.3
12	Лестничная клетка	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	26.3
13	Лифтовой холл /тамбур-шлюз	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	10.5
14	Лифтовой холл /тамбур-шлюз	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	8.7
15	Лестничная клетка	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	26.7
16	Лестничная клетка	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	29.9
17	ГРЩ-1	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	92.3
18	Венткамера вытяжная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	33.9
19	Венткамера приточная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	49.6
20	Помещение СС	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	14.8
21	ВРУ Жилой части	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	16.1
22	Венткамера приточная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	85.9
23	Венткамера приточная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	14.5

24	Венткамера вытяжная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	47.4
25	ВРУ БКТ	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	13.3
26	Помещение СС	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	11.4
27	Венткамера приточная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	52.3
28	Гребеночная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	14.8
29	ВРУ жилой части	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	44.6
30	Венткамера вытяжная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	49.9
31	ВРУ БКТ	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	11.6
32	ВРУ Жилой части	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	20.6
33	Венткамера вытяжная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	68.6
34	Помещение СС	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	20.5
35	Гребеночная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	19.3
36	ЦТП	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	446.3
37	НС ХВС+ПТ	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	275.9
38	Гребеночная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	33.5
39	ВРУ Жилой части	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	22.5
40	Гребеночная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	29
41	Венткамера приточная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	38.6
42	ВРУ БКТ	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	13.6
43	ГРЩ-2	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	24.8
44	Венткамера приточная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	27.1
45	Венткамера вытяжная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	27.6
46	Венткамера ТП	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	46.6
47	ВРУ Пакринг	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	14.3
48	ВРУ БКТ	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	18.1
49	Помещение СС	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	28
50	Гребеночная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	20.3
51	Венткамера приточная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	55.7
52	Венткамера приточная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	45.7
53	Помещение СС	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	16.9
54	Гребеночная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	9.7
55	Венткамера приточная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	26.2
56	Венткамера приточная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	42
57	ВРУ БКТ	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	12.1
58	ВРУ Жилой части	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	22.2
59	Венткамера приточная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	45.4
60	Венткамера приточная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	22.2
61	ВРУ БКТ	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	29.1
62	ВРУ жилой части	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	30.8
63	Венткамера вытяжная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	52.5
64	Помещение СС	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	23.7
65	ТП	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	20.2
66	РУ	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	19.3

67	ТП	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	18.5
68	РУ	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	17.7
69	ТП	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	16.8
70	РУ	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	16
71	ТП	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	15.1
72	РУ	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	14.3
73	Помещение ввода СС	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	19.2
74	Проход	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	5.3
75	Проход	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	25.3
76	Проход	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	4.5
77	Проход	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	19.5
78	Проход	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	3.9
79	Проход	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	4
80	Проход	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	7.7
81	Проход	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	5.4
82	Проход	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	2.4
83	Проход	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	2.2
84	Проход	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	3.6
85	Проход	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	2
86	Проход	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	2.3
87	Проход	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	3.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, Корпус 1	ИТП	Отопление
2	Подземная часть, Корпус 1	Насосная ХГВС и ПТ	Водоснабжение
3	Подземная часть, Корпус 1	Трансформаторная подстанция, ГРЩ	Электроснабжение
4	Подземная часть, Корпус 1	Помещение ввода СС	Слаботочные сети
5	Подземная часть, Корпус 1	Венткамера приточная	Вентиляция
6	Подземная часть, Корпус 1	Венткамера вытяжная	Вентиляция
7	Подземная часть, Корпус 1	Гребеночная	Отопление
8	Подземная часть, Корпус 1	Насосная ХС	Холодоснабжение
9	Подземная часть, Корпус 1	Помещение СС	Слаботочные сети
10	Подземная часть, Корпус 1	Помещение ЭОМ (БКТ)	Электроснабжение
11	Подземная часть, Корпус 1	Помещение ЭОМ (ЖК)	Электроснабжение
12	Подземная часть, Корпус 2	Венткамера приточная	Вентиляция
13	Подземная часть, Корпус 2	Венткамера вытяжная	Вентиляция
14	Подземная часть, Корпус 2	Гребеночная	Отопление
15	Подземная часть, Корпус 2	Насосная ХС	Холодоснабжение
16	Подземная часть, Корпус 2	Помещение СС	Слаботочные сети

17	Подземная часть, Корпус 2	Помещение ЭОМ (БКТ)	Электроснабжение
18	Подземная часть, Корпус 2	Помещение ЭОМ (ЖК)	Электроснабжение
19	Подземная часть, Корпус 3	Венткамера приточная	Вентиляция
20	Подземная часть, Корпус 3	Венткамера вытяжная	Вентиляция
21	Подземная часть, Корпус 3	Гребеночная	Отопление
22	Подземная часть, Корпус 3	Насосная ХС	Холодоснабжение
23	Подземная часть, Корпус 3	Помещение СС	Слаботочные сети
24	Подземная часть, Корпус 3	Помещение ЭОМ (БКТ)	Электроснабжение
25	Подземная часть, Корпус 3	Помещение ЭОМ (ЖК)	Электроснабжение
26	Подземная часть, Корпус 4	Венткамера приточная	Вентиляция
27	Подземная часть, Корпус 4	Венткамера вытяжная	Вентиляция
28	Подземная часть, Корпус 4	Гребеночная	Отопление
29	Подземная часть, Корпус 4	Насосная ХС	Холодоснабжение
30	Подземная часть, Корпус 4	Помещение СС	Слаботочные сети
31	Подземная часть, Корпус 4	Помещение ЭОМ (БКТ)	Электроснабжение
32	Подземная часть, Корпус 4	Помещение ЭОМ (ЖК)	Электроснабжение
33	Подземная часть, Корпус 5	Венткамера приточная	Вентиляция
34	Подземная часть, Корпус 5	Венткамера вытяжная	Вентиляция
35	Подземная часть, Корпус 5	Гребеночная	Отопление
36	Подземная часть, Корпус 5	Насосная ХС	Холодоснабжение
37	Подземная часть, Корпус 5	Помещение СС	Слаботочные сети
38	Подземная часть, Корпус 5	Помещение ЭОМ (БКТ)	Электроснабжение
39	Подземная часть, Корпус 5	Помещение ЭОМ (ЖК)	Электроснабжение
40	Подземная часть, Корпус 6	Венткамера приточная	Вентиляция
41	Подземная часть, Корпус 6	Венткамера вытяжная	Вентиляция
42	Подземная часть, Корпус 6	Гребеночная	Отопление
43	Подземная часть, Корпус 6	Насосная ХС	Холодоснабжение
44	Подземная часть, Корпус 6	Помещение СС	Слаботочные сети
45	Подземная часть, Корпус 6	Помещение ЭОМ (БКТ)	Электроснабжение
46	Подземная часть, Корпус 6	Помещение ЭОМ (ЖК)	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 446 727 723,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700480012060
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 683 238 999,73 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 584 632 943,73 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 16 098 606 056,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 38978207450262114729501214815313046778

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
ИСКРА", ЩЕКИН ВЛАДИМИР ИГОРЕВИЧ, ГОРОД МОСКВА**

Действителен: с 07.02.2022 по 07.05.2023