

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
25-ТИ ЭТАЖНОГО 6-ТИ СЕКЦИОННОГО ЖИЛОГО ДОМА НА ИЗДЕЛИЯХ КОПЭ С
ФАСАДАМИ «ПАРУС» С ПЕРВЫМ НЕЖИЛЫМ ЭТАЖОМ по адресу: Московская область,
Химкинский район, ст. Левобережная, ул. Совхозная, д.11, корпус 10 от 03 июня 2013 г.

<i>1. Информация о застройщике</i>	
1). Фирменное наименование (наименование), место нахождения застройщика, режим работы	<p>Полное наименование: Закрытое акционерное общество "Первая Ипотечная Компания - Регион"</p> <p>Сокращенное наименование: ЗАО "ПИК-Регион"</p> <p>Юридический адрес: 141800, Московская область, г. Дмитров, ул. Профессиональная, д. 4</p> <p>Фактический адрес: 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1, тел/факс 505-97-33,</p> <p>Режим работы с 10-00 до 19-00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья</p>
2). Государственная регистрации застройщика	<p>Зарегистрировано Московской регистрационной палатой 15 февраля 1995 г. № 804.551,</p> <p>Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 г. серия 77 № 004880639, ОГРН: 1027700214189 от 12 сентября 2002 г. в Управлении МНС России по г. Москве,</p> <p>ИНН: 7729118074, КПП: 509950001.</p>
3). Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лиц	<p>Единственным участником (акционером) застройщика является ОАО «Группа Компаний ПИК», доля участия 100%</p>
4). Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию	<p>- г.Химки, ул.Совхозная, д.11, корп.4 – 2010г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 31 декабря 2010г., Срок сдачи по проекту: IV квартал 2010г.</p> <p>- г.Химки, ул. Совхозная, д.11, корп.11 – 2010г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 31.12.2010г. Срок сдачи по проекту: IV квартал 2010г.</p> <p>- г.Химки, ул. Совхозная, д.11, корп.12 – 2011г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.12.2011г. Срок сдачи по проекту: IV квартал 2011г.</p> <p>- г.Мытищи, ул.Трудовая, д.22 – 2012г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 23.08.2012г. Срок сдачи по проекту: август 2012г.</p> <p>- г.Химки, микрорайон 1А (Юбилейный), корп.10 – 2012г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 26.12.2012г. Срок сдачи по проекту: декабрь 2012г.</p> <p>- г.Москва, г.Щербинка, ул.Чехова, дом 4 – 2012г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.11.2012г. Срок сдачи по проекту: декабрь 2013г.</p> <p>- г.Химки, ул. Совхозная, д.11, корп.17 – 2012г.– разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.12.2012г. Срок сдачи по проекту: декабрь 2012г.</p> <p>- г.Химки, ул. Совхозная, д.11, корп.2 – 2012г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 27.12.2012г. Срок сдачи по проекту: декабрь 2012г.</p> <p>- г.Химки, ул. Совхозная, д.11, корп.3 – 2012г. – разрешение на ввод в</p>

	<p>эксплуатацию от 27.12.2012г. Срок сдачи по проекту: декабрь 2012г. - г.Химки, ул. Совхозная, д.11, корп.5 – 2012г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.12.2012г. Срок сдачи по проекту: декабрь 2012г. - г.Химки, мкр.6, корп.11 – 2013г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 18.02.2013г. Срок сдачи по проекту: март 2013г. - г.Химки, мкр.6, корп.9 – 2013г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 18.02.2013г. Срок сдачи по проекту: март 2013г. - г.Химки, мкр.6, корп.11а – 2013г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 18.02.2013г. Срок сдачи по проекту: февраль 2013г. - г.Химки, мкр.6, корп.10 – 2013г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 18.02.2013г. Срок сдачи по проекту: март 2013г.</p>
<p>5). Вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, информация об органе, выдавшем эту лицензию. Информация о членстве в саморегулируемой организации (СРО), перечень видов работ.</p>	<p>Лицензирование деятельности не предусмотрено законодательством. Свидетельство №: 0215-2010-03-7729118074-С-104 от 26 ноября 2010 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством Саморегулируемой организацией «Московский строительный союз». Виды работ: 1. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком; 2. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем. Начало действия 26 ноября 2010 г. Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия.</p>
<p>б). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</p>	<p>Финансовый результат на 31.03.2013 г. – 2 090 507 тыс. руб. Дебиторская задолженность на 31.03.2013 г. – 28 845 091 тыс. руб. Кредиторская задолженность на 31.03.2013 г. – 56 413 236 тыс.руб.</p>
<p>II. Информация о проекте строительства</p>	
<p>1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации</p>	<p>Цель проекта: строительство 25-ти этажного 6-ти секционного жилого дома на изделиях серии КОПЭ с фасадами «Парус» с первым нежилым этажом по адресу: Московская область, Химкинский район, ст. Левобережная, ул. Совхозная д.11, корпус 10.</p> <p>Этапы и сроки реализации проекта: 1. этап-разработка проектной документации и проведение геологических изысканий: Начало - июнь 2012 г. Конец- апрель 2013г.</p> <p>2. этап-выполнение строительно-монтажных работ: Начало- май 2013 г. Конец- октябрь 2014 г.</p> <p>3.этап-ввод объекта в эксплуатацию: октябрь 2014 г.</p> <p>Результаты государственной экспертизы проектной документации: Положительное заключение государственной экспертизы №50-1-4-0463-13 выдано Государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза» 8 апреля 2013г. Проектная документация и результаты инженерных изысканий на строительство многоквартирного жилого дома соответствуют требованиям действующих технических</p>

	<p>регламентов, нормативных технических документов и требованиям к содержанию разделов проектной документации.</p>
2). Разрешение на строительство	<p>Разрешение на строительство № RU50301000-44 выдано Администрацией городского округа Химки Московской области 27.05.2013.</p>
3). Информация о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства	<p>Свидетельство о государственной регистрации права от «02» декабря 2011г. бланк серии 50-АГ №080896, выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 20.05.2011г. сделана запись регистрации №50-50-62/041/2011-435. Документы-основания: Договор купли-продажи земельных участков от 27.04.2011, заключенный между ОАО «Ремонтно-производственное предприятие» и ЗАО «ПИК-Регион» Вид права: собственность Субъект права: ЗАО «ПИК-Регион» Объект права: Земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, г.Химки, стан. Левобережная, ул.Совхозная, д.11; категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства, общая площадь 329833,00 кв.м., адрес объекта: Московская область, Химкинский район, ст. Левобережная, ул.Совхозная, д.11, корпус 10. Кадастровый номер 50:10:010403:42</p> <p>Проектом предусмотрено комплексное благоустройство и озеленение территории. Предусмотрено устройство тротуаров, кругового подъезда шириной проезда 6м для противопожарной техники, организация детских игровых площадок с установкой малых игровых форм. Входы в жилую часть дома запроектированы с дворовой территории, а нежилые помещения, размещенные на первом этаже жилого дома, обособлены от жилой части. Контейнерная площадка для сбора мусора запроектирована на расстоянии более 20 м от окон дома, примыкает непосредственно к проезду, изолирована от других типов площадок. Предусмотрено устройство площадки для временного хранения автомобилей на 94 м/места (в том числе 3 м/места для офисных помещений), площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадью 840,0 м², для отдыха взрослого населения площадью 156,0 м², для занятий физкультурой населения запроектирована спортивная площадка площадью 364,0 м². Озеленение территории предусматривает посадку разнообразных пород деревьев и декоративных кустарников, устройство газонов и цветников с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений. Подбор растений выполнен с учетом климатических и почвенно-гидрологических условий.</p>
4). Информация о местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	<p>Строящийся 25-ти этажный 6-ти секционный жилой дом на изделиях серии КОПЭ с фасадами «Парус» с первым нежилым этажом по адресу: Московская область, Химкинский район, ст.Левобережная, ул.Совхозная д.11, корпус 10.</p> <p>Участок проектирования ограничен: - с юга – территория корпуса №11; - с северо-востока – проектируемый проезд, далее проектируемая наземная автостоянка Г-7; - с севера – корпус №13; - с запада – корпус №31.</p> <p>Участок расположен в непосредственной близости от основных магистралей микрорайона «Левобережный» – ул.Библиотечная, ул.Совхозная, Лихачевское шоссе и от МКАД на расстоянии 550м. На участке предусмотрено строительство 25-ти этажного 6-ти</p>

секционного жилого дома на изделиях серии КОПЭ с фасадами «Парус» с первым нежилым этажом. Общая площадь здания 54 600,33 м².

Технические характеристики здания:

Жилой дом запроектирован из сборных конструкций производства Очаковского завода ОАО «ДСК-2».

Конструктивная схема – перекрестно-стенная с поперечными и продольными несущими стенами, с шагом 3,6м. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой несущих, внутренних, сборных, железобетонных стеновых панелей, объединенных жестким диском плит перекрытий и покрытия.

Высота этажей с 1-го по 25-й – 2,8м, подвала – 2,4м, чердака – 1,9м.

Под зданием предусмотрено техническое подполье для разводки инженерных коммуникаций с выходом наружу из каждой секции.

На 1-м этаже расположены: входы в жилую часть дома с вестибюлем, помещением консьержа с санузелом; технические помещения, нежилые помещения с независимыми от жилой части входами в здание; электрощитовые.

Чердак (теплый) предусмотрен для размещения венткамер и вентиляторов дымоудаления.

Лестнично-лифтовой узел каждой секции оборудован двумя грузопассажирскими и пассажирским лифтами грузоподъемностью 630 кг и 400 кг.

В здании предусмотрены все современные виды инженерного обеспечения: централизованное тепло- и водоснабжение, в том числе горячее, канализация, электроснабжение, радиофикация, слаботочные устройства и система кабельного телевидения, система противопожарной защиты, мусоропровод, лифты. Предусмотрена система охраны входа.

5). Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией

Общая площадь нежилых помещений – 1 185,36 кв.м.

Всего 576 квартиры общей площадью с учетом летних помещений - 33 851,48 кв.м.

Однокомнатных квартир – 192, общей площадью 8 450,96 кв.м.

Из них:

площадью 42,87 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 342,96 кв.м.

площадью 43,74 кв.м. – 48 квартир, общей площадью 2 099,52 кв.м.

площадью 44,18 кв.м. – 136 квартир, общей площадью 6 008,48 кв.м.

Двухкомнатных квартир – 288, общей площадью 17 651,36 кв.м.

Из них:

площадью 57,08 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 57,08 кв.м.

площадью 57,98 кв.м. – 15 квартир, общей площадью 869,7 кв.м.

площадью 58,85 кв.м. – 34 квартиры, общей площадью 2 000,9 кв.м.

площадью 59,38 кв.м. – 12 квартир, общей площадью 712,56 кв.м.

площадью 59,39 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 59,39 кв.м.

площадью 60,25 кв.м. – 34 квартиры, общей площадью 2 048,5 кв.м.

площадью 60,29 кв.м. – 27 квартир, общей площадью 1 627,83 кв.м.

площадью 60,97 кв.м. – 68 квартир, общей площадью 4 145,96 кв.м.

площадью 62,54 кв.м. – 4 квартиры, общей площадью 250,16 кв.м.

площадью 63,41 кв.м. – 24 квартиры, общей площадью 1 521,84 кв.м.

площадью 64,08 кв.м. – 68 квартир, общей площадью 4 357,44 кв.м.

Трехкомнатных квартир – 96, общей площадью 7 749,16 кв.м.

Из них:

площадью 77,01 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 154,02 кв.м.

площадью 77,91 кв.м. – 12 квартир, общей площадью 934,92 кв.м.

площадью 78,91 кв.м. – 34 квартиры, общей площадью 2682,94 кв.м.

площадью 81,28 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 162,56 кв.м.

площадью 82,33 кв.м. – 12 квартир, общей площадью 987,96 кв.м.

площадью 83,14 кв.м. – 34 квартир, общей площадью 2826,76 кв.м.

Высота этажа от пола до пола – 2,8 м.

Высота 1-го нежилого этажа – 2,8 м.

Внутренняя отделка квартир – в квартирах производят чистовые отделочные работы.

Внутренняя отделка нежилых помещений 1-го этажа – в нежилых помещениях отделочные и специальные работы не производятся.

Номенклатура жилых помещений:

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
1	1	2	3	1	1	81,28	47,52	17,55	4,71	10	1,5
2	1	2	2	2	2	62,54	37,18	9,55	4,23	9,94	1,64
3	1	2	1	3	3	42,87	17,51	9,55	4,23	9,94	1,64
4	1	2	2	4	4	57,98	32,04	8,91	4,71	10	2,32
5	1	3	3	1	5	82,33	47,67	17,55	4,71	10	2,4
6	1	3	2	2	6	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
7	1	3	1	3	7	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
8	1	3	2	4	8	59,38	32,04	8,91	4,71	10	3,72
9	1	4	3	1	9	82,33	47,67	17,55	4,71	10	2,4
10	1	4	2	2	10	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
11	1	4	1	3	11	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
12	1	4	2	4	12	59,38	32,04	8,91	4,71	10	3,72
13	1	5	3	1	13	82,33	47,67	17,55	4,71	10	2,4
14	1	5	2	2	14	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
15	1	5	1	3	15	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
16	1	5	2	4	16	59,38	32,04	8,91	4,71	10	3,72
17	1	6	3	1	17	82,33	47,67	17,55	4,71	10	2,4
18	1	6	2	2	18	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
19	1	6	1	3	19	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
20	1	6	2	4	20	59,38	32,04	8,91	4,71	10	3,72
21	1	7	3	1	21	82,33	47,67	17,55	4,71	10	2,4
22	1	7	2	2	22	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
23	1	7	1	3	23	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
24	1	7	2	4	24	59,38	32,04	8,91	4,71	10	3,72
25	1	8	3	1	25	82,33	47,67	17,55	4,71	10	2,4
26	1	8	2	2	26	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
27	1	8	1	3	27	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
28	1	8	2	4	28	59,38	32,04	8,91	4,71	10	3,72
29	1	9	3	1	29	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
30	1	9	2	2	30	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
31	1	9	1	3	31	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
32	1	9	2	4	32	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
33	1	10	3	1	33	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
34	1	10	2	2	34	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
35	1	10	1	3	35	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
36	1	10	2	4	36	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
37	1	11	3	1	37	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
38	1	11	2	2	38	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
39	1	11	1	3	39	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
40	1	11	2	4	40	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
41	1	12	3	1	41	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
42	1	12	2	2	42	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
43	1	12	1	3	43	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
44	1	12	2	4	44	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
45	1	13	3	1	45	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
46	1	13	2	2	46	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
47	1	13	1	3	47	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
48	1	13	2	4	48	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
49	1	14	3	1	49	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
50	1	14	2	2	50	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
51	1	14	1	3	51	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
52	1	14	2	4	52	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
53	1	15	3	1	53	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
54	1	15	2	2	54	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
55	1	15	1	3	55	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
56	1	15	2	4	56	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
57	1	16	3	1	57	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
58	1	16	2	2	58	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
59	1	16	1	3	59	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
60	1	16	2	4	60	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
61	1	17	3	1	61	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
62	1	17	2	2	62	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
63	1	17	1	3	63	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
64	1	17	2	4	64	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
65	1	18	3	1	65	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
66	1	18	2	2	66	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
67	1	18	1	3	67	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
68	1	18	2	4	68	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
69	1	19	3	1	69	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
70	1	19	2	2	70	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
71	1	19	1	3	71	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
72	1	19	2	4	72	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
73	1	20	3	1	73	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
74	1	20	2	2	74	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
75	1	20	1	3	75	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
76	1	20	2	4	76	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
77	1	21	3	1	77	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
78	1	21	2	2	78	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
79	1	21	1	3	79	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
80	1	21	2	4	80	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
81	1	22	3	1	81	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
82	1	22	2	2	82	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
83	1	22	1	3	83	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
84	1	22	2	4	84	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
85	1	23	3	1	85	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
86	1	23	2	2	86	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
87	1	23	1	3	87	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
88	1	23	2	4	88	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
89	1	24	3	1	89	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
90	1	24	2	2	90	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
91	1	24	1	3	91	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
92	1	24	2	4	92	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
93	1	25	3	1	93	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
94	1	25	2	2	94	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
95	1	25	1	3	95	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
96	1	25	2	4	96	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
97	2	2	3	1	97	77,01	43,33	17,55	4,71	10	1,42
98	2	2	2	2	98	62,54	37,18	9,55	4,23	9,94	1,64
99	2	2	1	3	99	42,87	17,51	9,55	4,23	9,94	1,64
100	2	2	2	4	100	60,29	29,67	8,91	4,71	14,6	2,4
101	2	3	3	1	101	77,91	43,33	17,55	4,71	10	2,32
102	2	3	2	2	102	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
103	2	3	1	3	103	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
104	2	3	2	4	104	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
105	2	4	3	1	105	77,91	43,33	17,55	4,71	10	2,32
106	2	4	2	2	106	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
107	2	4	1	3	107	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
108	2	4	2	4	108	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
109	2	5	3	1	109	77,91	43,33	17,55	4,71	10	2,32
110	2	5	2	2	110	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
111	2	5	1	3	111	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
112	2	5	2	4	112	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
113	2	6	3	1	113	77,91	43,33	17,55	4,71	10	2,32
114	2	6	2	2	114	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
115	2	6	1	3	115	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
116	2	6	2	4	116	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
117	2	7	3	1	117	77,91	43,33	17,55	4,71	10	2,32
118	2	7	2	2	118	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
119	2	7	1	3	119	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
120	2	7	2	4	120	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
121	2	8	3	1	121	77,91	43,33	17,55	4,71	10	2,32
122	2	8	2	2	122	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
123	2	8	1	3	123	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
124	2	8	2	4	124	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
125	2	9	3	1	125	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
126	2	9	2	2	126	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
127	2	9	1	3	127	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
128	2	9	2	4	128	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
129	2	10	3	1	129	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
130	2	10	2	2	130	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
131	2	10	1	3	131	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
132	2	10	2	4	132	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
133	2	11	3	1	133	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
134	2	11	2	2	134	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
135	2	11	1	3	135	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
136	2	11	2	4	136	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
137	2	12	3	1	137	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
138	2	12	2	2	138	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
139	2	12	1	3	139	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
140	2	12	2	4	140	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
141	2	13	3	1	141	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
142	2	13	2	2	142	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
143	2	13	1	3	143	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
144	2	13	2	4	144	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
145	2	14	3	1	145	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
146	2	14	2	2	146	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
147	2	14	1	3	147	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
148	2	14	2	4	148	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
149	2	15	3	1	149	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
150	2	15	2	2	150	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
151	2	15	1	3	151	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
152	2	15	2	4	152	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
153	2	16	3	1	153	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
154	2	16	2	2	154	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
155	2	16	1	3	155	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
156	2	16	2	4	156	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
157	2	17	3	1	157	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
158	2	17	2	2	158	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
159	2	17	1	3	159	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
160	2	17	2	4	160	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
161	2	18	3	1	161	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
162	2	18	2	2	162	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
163	2	18	1	3	163	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
164	2	18	2	4	164	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
165	2	19	3	1	165	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
166	2	19	2	2	166	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
167	2	19	1	3	167	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
168	2	19	2	4	168	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
169	2	20	3	1	169	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
170	2	20	2	2	170	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
171	2	20	1	3	171	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
172	2	20	2	4	172	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
173	2	21	3	1	173	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
174	2	21	2	2	174	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
175	2	21	1	3	175	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
176	2	21	2	4	176	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
177	2	22	3	1	177	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
178	2	22	2	2	178	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
179	2	22	1	3	179	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
180	2	22	2	4	180	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
181	2	23	3	1	181	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
182	2	23	2	2	182	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
183	2	23	1	3	183	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
184	2	23	2	4	184	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
185	2	24	3	1	185	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
186	2	24	2	2	186	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
187	2	24	1	3	187	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
188	2	24	2	4	188	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
189	2	25	3	1	189	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
190	2	25	2	2	190	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
191	2	25	1	3	191	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
192	2	25	2	4	192	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
193	3	2	3	1	193	81,28	47,52	17,55	4,71	10	1,5
194	3	2	2	2	194	62,54	37,18	9,55	4,23	9,94	1,64
195	3	2	1	3	195	42,87	17,51	9,55	4,23	9,94	1,64
196	3	2	2	4	196	57,98	28,39	8,91	4,71	13,65	2,32
197	3	3	3	1	197	82,33	47,67	17,55	4,71	10	2,4
198	3	3	2	2	198	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
199	3	3	1	3	199	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
200	3	3	2	4	200	57,98	32,04	8,91	4,71	10	2,32
201	3	4	3	1	201	82,33	47,67	17,55	4,71	10	2,4
202	3	4	2	2	202	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
203	3	4	1	3	203	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
204	3	4	2	4	204	57,98	32,04	8,91	4,71	10	2,32
205	3	5	3	1	205	82,33	47,67	17,55	4,71	10	2,4
206	3	5	2	2	206	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
207	3	5	1	3	207	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
208	3	5	2	4	208	57,98	32,04	8,91	4,71	10	2,32
209	3	6	3	1	209	82,33	47,67	17,55	4,71	10	2,4
210	3	6	2	2	210	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
211	3	6	1	3	211	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
212	3	6	2	4	212	57,98	32,04	8,91	4,71	10	2,32
213	3	7	3	1	213	82,33	47,67	17,55	4,71	10	2,4
214	3	7	2	2	214	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
215	3	7	1	3	215	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
216	3	7	2	4	216	57,98	32,04	8,91	4,71	10	2,32
217	3	8	3	1	217	82,33	47,67	17,55	4,71	10	2,4
218	3	8	2	2	218	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
219	3	8	1	3	219	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
220	3	8	2	4	220	57,98	32,04	8,91	4,71	10	2,32
221	3	9	3	1	221	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
222	3	9	2	2	222	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
223	3	9	1	3	223	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
224	3	9	2	4	224	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
225	3	10	3	1	225	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
226	3	10	2	2	226	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
227	3	10	1	3	227	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
228	3	10	2	4	228	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
229	3	11	3	1	229	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
230	3	11	2	2	230	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
231	3	11	1	3	231	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
232	3	11	2	4	232	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
233	3	12	3	1	233	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
234	3	12	2	2	234	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
235	3	12	1	3	235	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
236	3	12	2	4	236	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
237	3	13	3	1	237	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
238	3	13	2	2	238	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
239	3	13	1	3	239	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
240	3	13	2	4	240	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
241	3	14	3	1	241	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
242	3	14	2	2	242	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
243	3	14	1	3	243	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
244	3	14	2	4	244	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
245	3	15	3	1	245	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
246	3	15	2	2	246	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
247	3	15	1	3	247	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
248	3	15	2	4	248	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
249	3	16	3	1	249	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
250	3	16	2	2	250	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
251	3	16	1	3	251	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
252	3	16	2	4	252	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
253	3	17	3	1	253	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
254	3	17	2	2	254	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
255	3	17	1	3	255	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
256	3	17	2	4	256	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
257	3	18	3	1	257	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
258	3	18	2	2	258	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
259	3	18	1	3	259	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
260	3	18	2	4	260	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
261	3	19	3	1	261	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
262	3	19	2	2	262	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
263	3	19	1	3	263	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
264	3	19	2	4	264	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
265	3	20	3	1	265	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
266	3	20	2	2	266	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
267	3	20	1	3	267	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
268	3	20	2	4	268	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
269	3	21	3	1	269	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
270	3	21	2	2	270	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
271	3	21	1	3	271	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
272	3	21	2	4	272	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
273	3	22	3	1	273	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
274	3	22	2	2	274	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
275	3	22	1	3	275	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
276	3	22	2	4	276	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
277	3	23	3	1	277	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
278	3	23	2	2	278	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
279	3	23	1	3	279	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
280	3	23	2	4	280	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
281	3	24	3	1	281	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4
282	3	24	2	2	282	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
283	3	24	1	3	283	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
284	3	24	2	4	284	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
285	3	25	3	1	285	83,14	48,34	17,64	4,71	10,05	2,4

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
286	3	25	2	2	286	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
287	3	25	1	3	287	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
288	3	25	2	4	288	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,51
289	4	2	3	1	289	77,01	43,33	17,55	4,71	10,05	2,32
290	4	2	2	2	290	62,54	37,18	9,55	4,23	9,94	1,64
291	4	2	1	3	291	42,87	17,51	9,55	4,23	9,94	1,64
292	4	2	2	4	292	60,29	29,67	8,91	4,71	14,6	2,4
293	4	3	3	1	293	77,91	43,33	17,55	4,71	10	2,32
294	4	3	2	2	294	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
295	4	3	1	3	295	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
296	4	3	2	4	296	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
297	4	4	3	1	297	77,91	43,33	17,55	4,71	10	2,32
298	4	4	2	2	298	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
299	4	4	1	3	299	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
300	4	4	2	4	300	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
301	4	5	3	1	301	77,91	43,33	17,55	4,71	10	2,32
302	4	5	2	2	302	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
303	4	5	1	3	303	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
304	4	5	2	4	304	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
305	4	6	3	1	305	77,91	43,33	17,55	4,71	10	2,32
306	4	6	2	2	306	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
307	4	6	1	3	307	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
308	4	6	2	4	308	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
309	4	7	3	1	309	77,91	43,33	17,55	4,71	10	2,32
310	4	7	2	2	310	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
311	4	7	1	3	311	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
312	4	7	2	4	312	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
313	4	8	3	1	313	77,91	43,33	17,55	4,71	10	2,32
314	4	8	2	2	314	63,41	37,18	9,55	4,23	9,94	2,51
315	4	8	1	3	315	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
316	4	8	2	4	316	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
317	4	9	3	1	317	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
318	4	9	2	2	318	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
319	4	9	1	3	319	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
320	4	9	2	4	320	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
321	4	10	3	1	321	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
322	4	10	2	2	322	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
323	4	10	1	3	323	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
324	4	10	2	4	324	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
325	4	11	3	1	325	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
326	4	11	2	2	326	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
327	4	11	1	3	327	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
328	4	11	2	4	328	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
329	4	12	3	1	329	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
330	4	12	2	2	330	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
331	4	12	1	3	331	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
332	4	12	2	4	332	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
333	4	13	3	1	333	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
334	4	13	2	2	334	64,08	37,60				
335	4	13	1	3	335	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
336	4	13	2	4	336	60,97	34,81	9,66	4,26	10,05	2,51
337	4	14	3	1	337	78,91	44,19	9	4,71	10,05	2,4
338	4	14	2	2	338	64,08	37,60	17,64	4,71	10,05	2,32
339	4	14	1	3	339	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
340	4	14	2	4	340	60,97	34,81	9,66	4,26	10,05	2,51
341	4	15	3	1	341	78,91	44,19	9	4,71	10,05	2,4
342	4	15	2	2	342	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
343	4	15	1	3	343	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
344	4	15	2	4	344	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
345	4	16	3	1	345	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
346	4	16	2	2	346	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
347	4	16	1	3	347	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
348	4	16	2	4	348	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
349	4	17	3	1	349	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
350	4	17	2	2	350	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
351	4	17	1	3	351	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
352	4	17	2	4	352	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
353	4	18	3	1	353	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,51
354	4	18	2	2	354	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,4
355	4	18	1	3	355	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,32
356	4	18	2	4	356	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
357	4	19	3	1	357	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,51
358	4	19	2	2	358	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,4
359	4	19	1	3	359	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,32
360	4	19	2	4	360	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
361	4	20	3	1	361	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
362	4	20	2	2	362	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
363	4	20	1	3	363	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
364	4	20	2	4	364	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
365	4	21	3	1	365	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
366	4	21	2	2	366	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
367	4	21	1	3	367	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
368	4	21	2	4	368	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
369	4	22	3	1	369	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
370	4	22	2	2	370	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
371	4	22	1	3	371	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
372	4	22	2	4	372	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
373	4	23	3	1	373	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,51
374	4	23	2	2	374	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,4
375	4	23	1	3	375	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,32
376	4	23	2	4	376	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
377	4	24	3	1	377	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
378	4	24	2	2	378	78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32
379	4	24	1	3	379	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
380	4	24	2	4	380	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
381	4	25	3	1	381	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
						78,91	44,19	17,64	4,71	10,05	2,32

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
382	4	25	2	2	382	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	2,51
383	4	25	1	3	383	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
384	4	25	2	4	384	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
385	5	2	2	1	385	59,39	34,27	8,91	4,71	10	1,5
386	5	2	1	2	386	42,87	17,51	9,55	4,23	9,94	1,64
387	5	2	1	3	387	42,87	17,51	9,55	4,23	9,94	1,64
388	5	2	2	4	388	57,98	28,39	8,91	4,71	13,65	2,32
389	5	3	2	1	389	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
390	5	3	1	2	390	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
391	5	3	1	3	391	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
392	5	3	2	4	392	57,98	32,04	8,91	4,71	10	2,32
393	5	4	2	1	393	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
394	5	4	1	2	394	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
395	5	4	1	3	395	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
396	5	4	2	4	396	57,98	32,04	8,91	4,71	10	2,32
397	5	5	2	1	397	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
398	5	5	1	2	398	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
399	5	5	1	3	399	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
400	5	5	2	4	400	57,98	32,04	8,91	4,71	10	2,32
401	5	6	2	1	401	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
402	5	6	1	2	402	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
403	5	6	1	3	403	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
404	5	6	2	4	404	57,98	32,04	8,91	4,71	10	2,32
405	5	7	2	1	405	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
406	5	7	1	2	406	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
407	5	7	1	3	407	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
408	5	7	2	4	408	57,98	32,04	8,91	4,71	10	2,32
409	5	8	2	1	409	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
410	5	8	1	2	410	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
411	5	8	1	3	411	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
412	5	8	2	4	412	57,98	32,04	8,91	4,71	10	2,32
413	5	9	2	1	413	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
414	5	9	1	2	414	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
415	5	9	1	3	415	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
416	5	9	2	4	416	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
417	5	10	2	1	417	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
418	5	10	1	2	418	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
419	5	10	1	3	419	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
420	5	10	2	4	420	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
421	5	11	2	1	421	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
422	5	11	1	2	422	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
423	5	11	1	3	423	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
424	5	11	2	4	424	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
425	5	12	2	1	425	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
426	5	12	1	2	426	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
427	5	12	1	3	427	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
428	5	12	2	4	428	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
429	5	13	2	1	429	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4

1). 4
мест

2.

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
430	5	13	1	2	430	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
431	5	13	1	3	431	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
432	5	13	2	4	432	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
433	5	14	2	1	433	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
434	5	14	1	2	434	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
435	5	14	1	3	435	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
436	5	14	2	4	436	58,85	32,77	9,66	4,26	10,05	2,51
437	5	15	2	1	437	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,32
438	5	15	1	2	438	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,4
439	5	15	1	3	439	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
440	5	15	2	4	440	58,85	32,77	9,66	4,26	10,05	2,51
441	5	16	2	1	441	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,32
442	5	16	1	2	442	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,4
443	5	16	1	3	443	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
444	5	16	2	4	444	58,85	32,77	9,66	4,26	10,05	2,51
445	5	17	2	1	445	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,32
446	5	17	1	2	446	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,4
447	5	17	1	3	447	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
448	5	17	2	4	448	58,85	32,77	9,66	4,26	10,05	2,51
449	5	18	2	1	449	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,32
450	5	18	1	2	450	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,4
451	5	18	1	3	451	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
452	5	18	2	4	452	58,85	32,77	9,66	4,26	10,05	2,51
453	5	19	2	1	453	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,32
454	5	19	1	2	454	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,4
455	5	19	1	3	455	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
456	5	19	2	4	456	58,85	32,77	9,66	4,26	10,05	2,51
457	5	20	2	1	457	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,32
458	5	20	1	2	458	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,4
459	5	20	1	3	459	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
460	5	20	2	4	460	58,85	32,77	9,66	4,26	10,05	2,51
461	5	21	2	1	461	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,32
462	5	21	1	2	462	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,4
463	5	21	1	3	463	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
464	5	21	2	4	464	58,85	32,77	9,66	4,26	10,05	2,51
465	5	22	2	1	465	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,32
466	5	22	1	2	466	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,4
467	5	22	1	3	467	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
468	5	22	2	4	468	58,85	32,77	9,66	4,26	10,05	2,51
469	5	23	2	1	469	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,32
470	5	23	1	2	470	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,4
471	5	23	1	3	471	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
472	5	23	2	4	472	58,85	32,77	9,66	4,26	10,05	2,51
473	5	24	2	1	473	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,32
474	5	24	1	2	474	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,4
475	5	24	1	3	475	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
476	5	24	2	4	476	58,85	32,77	9,66	4,26	10,05	2,51
477	5	25	2	1	477	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,32

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
478	5	25	1	2	478	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
479	5	25	1	3	479	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
480	5	25	2	4	480	58,85	32,77	9	4,71	10,05	2,32
481	6	2	2	1	481	57,08	32,04	8,91	4,71	10	1,42
482	6	2	1	2	482	42,87	17,51	9,55	4,23	9,94	1,64
483	6	2	1	3	483	42,87	17,51	9,55	4,23	9,94	1,64
484	6	2	2	4	484	60,29	29,67	8,91	4,71	14,6	2,4
485	6	3	2	1	485	59,38	32,04	8,91	4,71	10	3,72
486	6	3	1	2	486	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
487	6	3	1	3	487	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
488	6	3	2	4	488	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
489	6	4	2	1	489	59,38	32,04	8,91	4,71	10	3,72
490	6	4	1	2	490	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
491	6	4	1	3	491	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
492	6	4	2	4	492	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
493	6	5	2	1	493	59,38	32,04	8,91	4,71	10	3,72
494	6	5	1	2	494	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
495	6	5	1	3	495	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
496	6	5	2	4	496	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
497	6	6	2	1	497	59,38	32,04	8,91	4,71	10	3,72
498	6	6	1	2	498	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
499	6	6	1	3	499	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
500	6	6	2	4	500	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
501	6	7	2	1	501	59,38	32,04	8,91	4,71	10	3,72
502	6	7	1	2	502	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
503	6	7	1	3	503	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
504	6	7	2	4	504	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
505	6	8	2	1	505	59,38	32,04	8,91	4,71	10	3,72
506	6	8	1	2	506	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
507	6	8	1	3	507	43,74	17,51	9,55	4,23	9,94	2,51
508	6	8	2	4	508	60,29	34,27	8,91	4,71	10	2,4
509	6	9	2	1	509	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
510	6	9	1	2	510	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
511	6	9	1	3	511	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
512	6	9	2	4	512	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
513	6	10	2	1	513	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
514	6	10	1	2	514	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
515	6	10	1	3	515	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
516	6	10	2	4	516	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
517	6	11	2	1	517	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
518	6	11	1	2	518	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
519	6	11	1	3	519	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
520	6	11	2	4	520	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
521	6	12	2	1	521	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
522	6	12	1	2	522	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
523	6	12	1	3	523	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
524	6	12	2	4	524	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
525	6	13	2	1	525	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
526	6	13	1	2	526	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
527	6	13	1	3	527	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
528	6	13	2	4	528	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
529	6	14	2	1	529	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
530	6	14	1	2	530	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
531	6	14	1	3	531	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
532	6	14	2	4	532	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
533	6	15	2	1	533	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
534	6	15	1	2	534	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
535	6	15	1	3	535	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
536	6	15	2	4	536	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
537	6	16	2	1	537	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
538	6	16	1	2	538	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
539	6	16	1	3	539	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
540	6	16	2	4	540	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
541	6	17	2	1	541	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
542	6	17	1	2	542	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
543	6	17	1	3	543	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
544	6	17	2	4	544	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
545	6	18	2	1	545	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
546	6	18	1	2	546	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
547	6	18	1	3	547	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
548	6	18	2	4	548	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
549	6	19	2	1	549	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
550	6	19	1	2	550	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
551	6	19	1	3	551	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
552	6	19	2	4	552	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
553	6	20	2	1	553	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
554	6	20	1	2	554	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
555	6	20	1	3	555	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
556	6	20	2	4	556	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
557	6	21	2	1	557	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
558	6	21	1	2	558	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
559	6	21	1	3	559	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
560	6	21	2	4	560	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
561	6	22	2	1	561	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
562	6	22	1	2	562	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
563	6	22	1	3	563	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
564	6	22	2	4	564	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
565	6	23	2	1	565	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
566	6	23	1	2	566	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
567	6	23	1	3	567	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
568	6	23	2	4	568	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
569	6	24	2	1	569	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72
570	6	24	1	2	570	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
571	6	24	1	3	571	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
572	6	24	2	4	572	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
573	6	25	2	1	573	60,25	32,77	9	4,71	10,05	3,72

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
574	6	25	1	2	574	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
575	6	25	1	3	575	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	2,51
576	6	25	2	4	576	60,97	34,81	9	4,71	10,05	2,4
ИТОГО:						33851,48	17836,34	6 186,72	2 580,84	5 796,46	1 451,12

6). Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом

№ п/п	Секция	Этаж	Номер на этаже	Условный номер	Проектная площадь
1	1	1	1	1	114,8
2	1	1	2	2	103,12
3	2	1	1	3	102,43
4	2	1	2	4	114,84
5	3	1	1	5	101,15
6	3	1	2	6	79,36
7	4	1	1	7	102,43
8	4	1	2	8	115,42
9	5	1	1	9	181,59
10	6	1	1	10	170,22
ИТОГО:					1185,36

Общая площадь нежилых помещений 1 185,36 кв.м. Количество нежилых помещений - 10 шт.

7) Информация о составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Помещения, не являющиеся частями квартир, нежилых помещений, стояночных мест и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, здании, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, тамбуры, лифты, лифтовые и иные шахты, мусоропроводы, коридоры, крыши, ограждающие и несущие конструкции дома, здания, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в домах, зданиях за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.

8). Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию: октябрь 2014 г.

Выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию осуществляет Администрация городского округа Химки Московской области

9). Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков;

1. Изменение действующего законодательства в области налогообложения в сторону увеличения налогов и сборов.
2. Увеличение соответствующими органами государственной власти и/или местного самоуправления базовой ставки арендной платы либо других составляющих формулы расчета арендной платы за землю.
3. Увеличение затрат на строительство вследствие роста цен на строительные материалы, на услуги строительных организаций.
4. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы, форс-мажорных обстоятельств.

10). Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

Планируемая стоимость строительства: 2 538 861 000 рублей

11). Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные и монтажные и другие работы (подрядчиков)

Технический Заказчик: ООО «Регионстройкомплекс-XXI»
 ОГРН 1035001857670
 ИНН 5008035413
 Место нахождения: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Жуковского, д.3.
 Свидетельство №: 0473-2010-5008035413-С-035 от 25 февраля 2010 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Союз строителей

	<p>Московской области «Мособлстройкомплекс».</p> <p>Генеральный подрядчик: ООО «МФС-ПИК» ОГРН 1047796934195 ИНН 7704539433</p> <p>Место нахождения: 121471, г. Москва, ул. Рябиновая, д.22А стр.2. Свидетельство №: 0025-2011-04-7704539433-С-104 от 21 октября 2011 года о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»»</p>
<p>12). Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<p>В соответствии со ст. 13 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома, и строящийся (создаваемый) на этом участке многоквартирный дом, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства.</p>
<p>13). Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия.</p>	<p>Иных договоров, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома, на момент опубликования проектной декларации не имеется.</p>

Генеральный директор



[Handwritten signature]

Сапронов Ф.Б.

Всего прошнуровано и
скреплено печатью

20 ЛИСТОВ



Генеральный директор
ЗАО «ПИК-Регион»
Ф.Б.Сапронов